

種目

土地

所在地

松山市畑寺4丁目187番
畑寺4丁目5区画

株式会社 上浮穴ホーム

愛媛県知事(7)第4078号
松山市井門町373番地1
TEL (089) 957-2000
FAX (089) 957-2988

土地

地目

宅地造成渡し

実測

※別紙参照

接面道

開発道路

分割

5区画に分譲

上水道

公営

下水道

浄化槽

電気

四国電力

ガス

プロパンガス

外構

無

法令

用途

第1種中高層住居専用地域
建ぺい率 60%
容積率 200%

学校

北久米 小学校 約1140m
桑原 中学校 約1760m

交通

伊予鉄バス 三町 約480m

病院

是沢歯科 約170m
かんだ内科消化器科循環器科 約640m

買物

ドラッグストアmac畑寺店 約480m
スーパーABC桑原店 約1130m

備考

水道設備負担金1区画3万円(税込)
境界基礎・ブロック費用必要
(区画により異なります)

売主

(株)上浮穴ホーム

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
2号地	42.80	28.8	1,232
3号地	73.22	23.0	1,684
4号地	44.03	31.8	1,400

備考

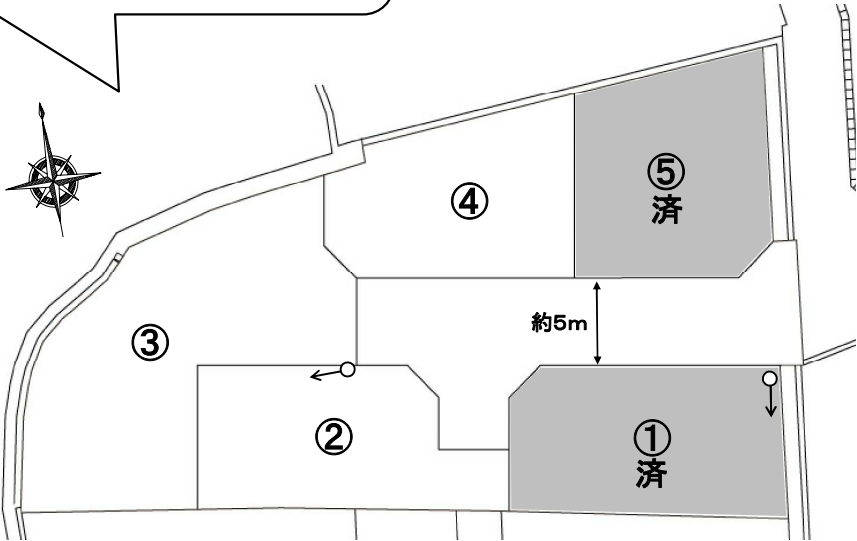
1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。

○・・・電柱、→・・・支線

坪単価 23.0万円～
価格 1,232万円～

物件のポイント

- ①区画面積の増減可能
- ②建築条件無し
- ③仲介手数料不要



令和7年11月初旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性ある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530