

上
浮
穴
グ
ル
ー
プ

種
目

土地

所
在

伊予市下三谷1330番1
伊予市下三谷3区画

株式
会社

上
浮
穴
ホ
ー
ム

愛媛県知事(7)第4078号
松山市井門町373番地1
TEL (089) 957-2000
FAX (089) 957-2988

土
地

地
目

実
測

接
面
道

分
割

上
水
道

下
水
道

電
気

ガ
ス

外
構

宅
地

※別紙参照

公道
3区画に分譲
公営
浄化槽
四国電力
プロパンガス
無

法
令

用
途

市街化調整区域
建
ペ
イ
率
70%・80%
容
積
率
200%

学
校

伊予
伊予

小
学
校
中
学
校

約1940m
約1820m

交
通

J R伊予横田駅

約1480m

病
院

村上医院

約500m

買
物

ファミリーマート伊予下三谷店
フレッシュバリュー伊予店

約140m
約2280m

備
考

水道設備負担金1区画当り33万円(税込)
(加入金含まず)
境界基礎・ブロック費用必要
(区画により異なります)

売
主

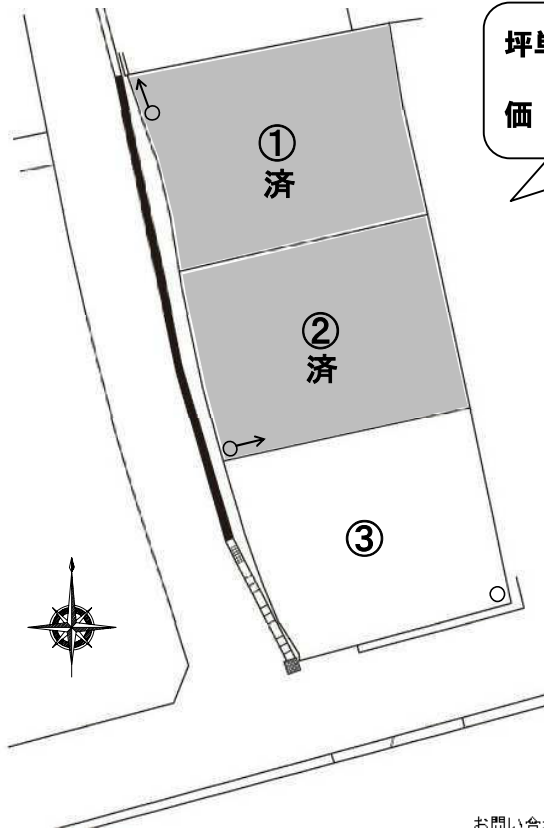
(株)上
浮
穴
ホ
ー
ム

Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.(Z24EO 第181号)

区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
3号地	53.28	23.0	1,225

備考

1. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○・・・電柱、→・・・支線



坪単価 23.0万円

価 格 1, 2 2 5 万 円

物件のポイント

- ①建築条件無し
②仲介手数料不要

令和7年5月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで

TEL 089-957-2000

0120-57-6530