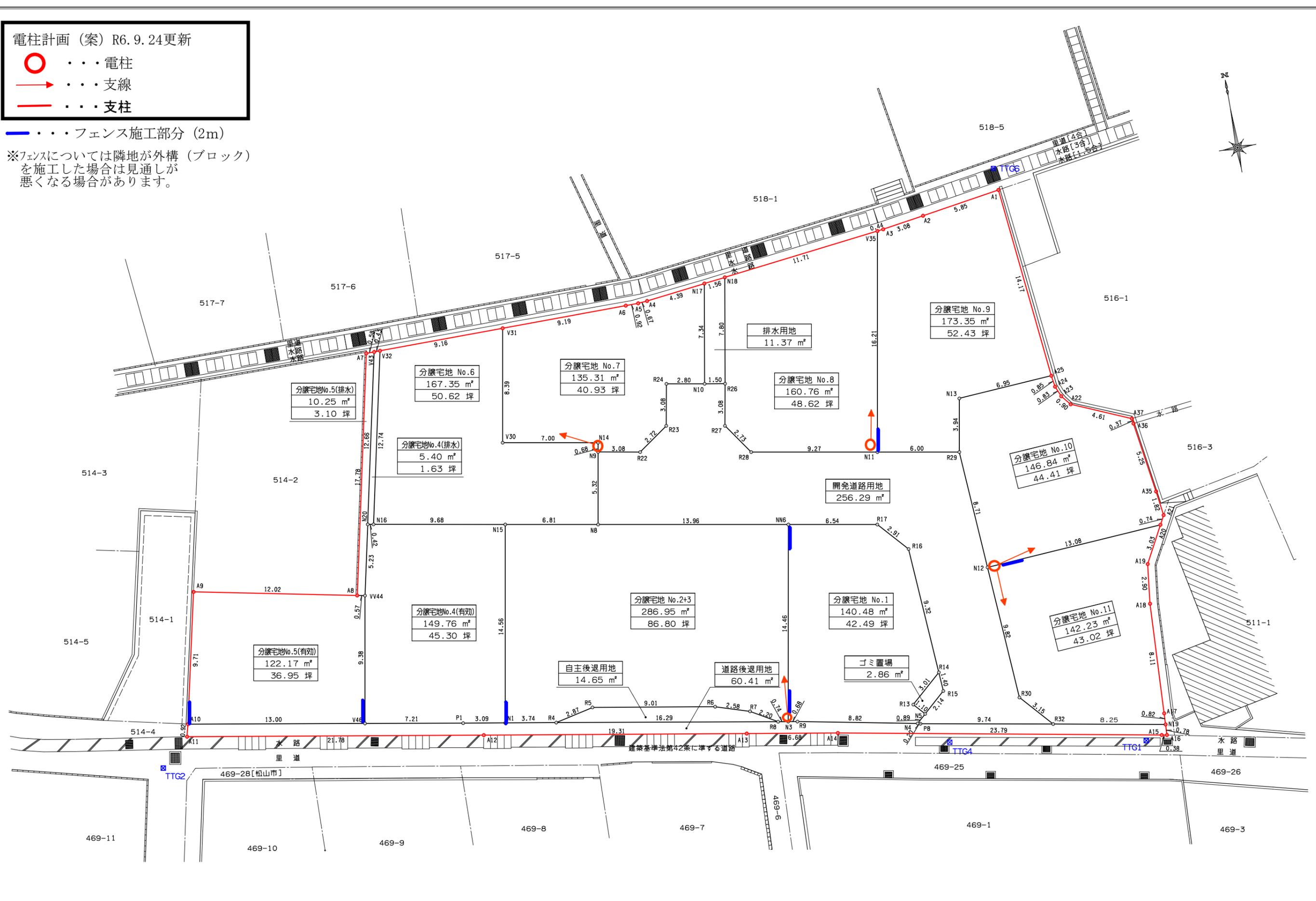


電柱計画 (案) R6.9.24更新

- . . . 電柱
- . . . 支線
- . . . 支柱

— . . . フェンス施工部分 (2m)

※フェンスについては隣地が外構 (ブロック) を施工した場合は見通しが悪くなる場合があります。



《確定測量後》 【2025年6月12日修正】

設計者	有限会社 ダイダー設計	知事登録第 1986 号 一級建築士 田坂豊志 大臣登録第218921号	図面名	区画別丈量図	縮尺	1/250
			所在	松山市森松町515番1他	単位	m

分譲宅地 No.1

測点	X	Y
NN6	80.779	98.683
R17	79.608	105.118
R16	77.433	107.052
R14	68.125	107.619
R13	66.136	105.351
N5	65.309	106.091
N4	64.720	105.421
R9	66.433	96.762
N3	66.549	96.092
倍積	280.960028	
面積	140.4800140	地積 140.48 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.2+3

測点	X	Y
N1	70.169	75.631
R4	69.522	79.316
R5	70.141	82.126
R6	68.583	91.001
R7	67.791	93.460
R8	66.675	95.357
N3	66.549	96.092
NN6	80.779	98.683
N8	83.280	84.940
N15	84.500	78.236
倍積	573.910681	
面積	286.9553405	地積 286.95 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.4(排水用地)

測点	X	Y
V43	98.679	71.024
V32	98.680	71.460
N16	86.233	68.712
N20	86.310	68.293
倍積	10.817042	
面積	5.4085210	地積 5.40 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.4(有効)

測点	X	Y
P1	70.710	72.588
N1	70.169	75.631
N15	84.500	78.236
N16	86.233	68.712
N20	86.310	68.293
VV44	81.202	67.165
V46	71.972	65.488
倍積	299.533201	
面積	149.7666005	地積 149.76 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.5(排水用地)

測点	X	Y
A7	98.678	70.435
A8	81.316	66.602
VV44	81.202	67.165
N20	86.310	68.293
V43	98.679	71.024
倍積	20.504146	
面積	10.2520730	地積 10.25 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.5(有効)

測点	X	Y
A8	81.316	66.602
A9	83.723	54.824
A10	74.248	52.680
V46	71.972	65.488
VV44	81.202	67.165
倍積	244.358242	
面積	122.1791210	地積 122.17 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.6

測点	X	Y
N8	83.280	84.940
N15	84.500	78.236
N16	86.233	68.712
V32	98.680	71.460
V31	98.697	80.620
V30	90.442	79.120
N14	89.189	86.016
N9	88.514	85.893
倍積	334.705757	
面積	167.3528785	地積 167.35 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.7

測点	X	Y
N10	92.041	94.479
R24	92.537	91.717
R23	89.507	91.160
R22	87.953	88.926
N9	88.514	85.893
N14	89.189	86.016
V30	90.442	79.120
V31	98.697	80.620
A6	98.715	89.812
A5	98.721	90.735
A4	98.770	91.413
N17	99.273	95.777
倍積	270.635108	
面積	135.3175540	地積 135.31 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.8

測点	X	Y
N18	99.453	97.335
V35	100.796	108.974
N11	84.838	106.075
R28	86.496	96.954
R27	88.741	95.400
R26	91.775	95.958
倍積	321.538317	
面積	160.7691585	地積 160.76 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.9

測点	X	Y
V35	100.796	108.974
A3	100.847	109.418
A2	101.300	112.465
A1	102.175	118.254
A25	88.068	119.637
N13	87.644	112.692
R29	83.765	111.987
N11	84.838	106.075
倍積	346.703090	
面積	173.3515450	地積 173.35 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.10

測点	X	Y
N12	75.069	112.516
R29	83.765	111.987
N13	87.644	112.692
A25	88.068	119.637
A24	87.224	119.769
A23	86.452	120.092
A22	85.754	120.663
A37	83.911	124.898
A36	83.543	124.950
A35	78.336	125.691
A21	76.529	125.928
A20	75.870	125.572
倍積	293.686116	
面積	146.8430580	地積 146.84 m <sup>2</sup>

分譲宅地 No.11

測点	X	Y
N19	61.389	123.320
R32	62.898	115.201
R30	65.259	113.114
N12	75.069	112.516
A20	75.870	125.572
A19	73.204	124.132
A18	70.317	123.784
A17	62.213	123.363
倍積	284.471744	
面積	142.2358720	地積 142.23 m <sup>2</sup>

開発道路

測点	X	Y
N4	64.720	105.421
N5	65.309	106.091
R15	66.723	107.701
R14	68.125	107.619
R16	77.433	107.052
R17	79.608	105.118
N6	80.785	98.679
N7	82.662	88.334
N8	83.280	84.940
N9	88.514	85.893
R22	87.953	88.926
R23	89.507	91.160
R24	92.537	91.717
N10	92.041	94.479
R26	91.775	95.958
R27	88.741	95.400
R28	86.496	96.954
N11	84.838	106.075
R29	83.765	111.987
N12	75.069	112.516
R30	65.259	113.114
R32	62.898	115.201
P8	64.666	105.614
倍積	512.588528	
面積	256.2942640	地積 256.29 m <sup>2</sup>

道路後退用地

測点	X	Y
A16	60.609	123.280
A15	60.680	122.905
A14	65.082	99.522
A13	66.235	92.936
A12	69.569	73.910
A11	73.353	52.452
A10	74.248	52.680
V46	71.972	65.488
P1	70.710	72.588
N1	70.169	75.631
R4	69.522	79.316
R8	66.675	95.357
N3	66.549	96.092
R9	66.433	96.762
N4	64.720	105.421
P8	64.666	105.614
R32	62.898	115.201
N19	61.389	123.320
倍積	120.821240	
面積	60.4106200	地積 60.41 m <sup>2</sup>

自主後退用地

測点	X	Y
R4	69.522	79.316
R5	70.141	82.126
N2	69.471	85.936
R6	68.583	91.001
R7	67.791	93.460
R8	66.675	95.357
倍積	29.307851	
面積	14.6539255	地積 14.65 m <sup>2</sup>

排水用地

測点	X	Y
R26	91.775	95.958
N10	92.041	94.479
N17	99.273	95.777
N18	99.453	97.335
倍積	22.755860	
面積	11.3779300	地積 11.37 m <sup>2</sup>

ゴミ置場

測点	X	Y
R14	68.125	107.619
R15	66.723	107.701
N5	65.309	106.091
R13	66.136	105.351
倍積	5.720664	
面積	2.8603320	地積 2.86 m <sup>2</sup>

《確定測量後》

【2015年6月12日修正】