

# 区画丈量図

S = 1/ 250



| 区画    | 1                     | 分譲宅地       |
|-------|-----------------------|------------|
| 測点    | Xn                    | Yn         |
| AC289 | 87076.530             | -65958.812 |
| AC290 | 87076.544             | -65959.825 |
| AK5   | 87076.521             | -65961.788 |
| AK4   | 87065.118             | -65962.598 |
| PK27  | 87060.500             | -65962.652 |
| PK28  | 87058.796             | -65952.626 |
| CK18  | 87058.191             | -65948.957 |
| 66    | 87060.408             | -65948.470 |
| 65    | 87067.410             | -65947.515 |
| 64    | 87076.453             | -65947.417 |
| 倍面積   | 501.073328            |            |
| 面積    | 250.53 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数    | 75.78 坪               |            |

| 区画    | 2                     | 分譲宅地       |
|-------|-----------------------|------------|
| 測点    | Xn                    | Yn         |
| AC285 | 87076.441             | -65939.956 |
| AC286 | 87076.427             | -65943.588 |
| 73    | 87076.436             | -65944.912 |
| 72    | 87067.069             | -65945.014 |
| 71    | 87066.826             | -65943.235 |
| 70    | 87063.763             | -65943.652 |
| 69    | 87061.603             | -65942.010 |
| 68    | 87060.388             | -65933.104 |
| 67    | 87076.337             | -65932.965 |
| AC283 | 87076.389             | -65936.917 |
| 倍面積   | 345.217035            |            |
| 面積    | 172.60 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数    | 52.21 坪               |            |

| 区画    | 3                     | 分譲宅地       |
|-------|-----------------------|------------|
| 測点    | Xn                    | Yn         |
| AC281 | 87076.334             | -65932.756 |
| 67    | 87076.337             | -65932.965 |
| 68    | 87060.388             | -65933.104 |
| 76    | 87059.396             | -65925.831 |
| 75    | 87059.014             | -65922.679 |
| 74    | 87076.198             | -65922.529 |
| AC128 | 87076.254             | -65926.620 |
| 倍面積   | 346.174962            |            |
| 面積    | 173.08 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数    | 52.35 坪               |            |

| 区画    | 4                     | 分譲宅地       |
|-------|-----------------------|------------|
| 測点    | Xn                    | Yn         |
| AC126 | 87076.148             | -65918.828 |
| 74    | 87076.198             | -65922.529 |
| 75    | 87059.014             | -65922.679 |
| 82    | 87058.281             | -65916.621 |
| 81    | 87058.179             | -65915.516 |
| 80    | 87059.918             | -65913.426 |
| 79    | 87062.993             | -65913.140 |
| 78    | 87076.018             | -65911.928 |
| AC124 | 87076.083             | -65914.934 |
| 倍面積   | 344.399448            |            |
| 面積    | 172.19 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数    | 52.08 坪               |            |

| 区画    | 5                     | 分譲宅地       |
|-------|-----------------------|------------|
| 測点    | Xn                    | Yn         |
| AC104 | 87076.755             | -65902.558 |
| AC105 | 87076.608             | -65903.065 |
| AC108 | 87076.241             | -65904.656 |
| AC111 | 87076.030             | -65905.854 |
| AC113 | 87075.941             | -65906.534 |
| AC116 | 87075.989             | -65908.373 |
| AC120 | 87075.997             | -65910.928 |
| 78    | 87076.018             | -65911.928 |
| 79    | 87062.993             | -65913.140 |
| 86    | 87062.593             | -65908.839 |
| 85    | 87065.142             | -65908.602 |
| 84    | 87067.206             | -65906.307 |
| 83    | 87067.066             | -65895.328 |
| AK2   | 87078.836             | -65896.029 |
| AC96  | 87078.477             | -65896.991 |
| AC98  | 87078.113             | -65898.072 |
| AC99  | 87077.913             | -65898.737 |
| AC100 | 87077.678             | -65899.467 |
| AC101 | 87077.337             | -65900.657 |
| 倍面積   | 364.210701            |            |
| 面積    | 182.10 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数    | 55.08 坪               |            |

| 区画   | 6                     | 分譲宅地       |
|------|-----------------------|------------|
| 測点   | Xn                    | Yn         |
| 83   | 87067.066             | -65895.328 |
| 84   | 87067.206             | -65906.307 |
| 85   | 87065.142             | -65908.602 |
| 86   | 87062.593             | -65908.839 |
| 90   | 87059.521             | -65909.124 |
| 89   | 87057.431             | -65907.370 |
| 88   | 87057.149             | -65904.313 |
| 87   | 87052.840             | -65904.699 |
| PK38 | 87052.701             | -65903.018 |
| PK1  | 87052.138             | -65894.857 |
| AK3  | 87057.971             | -65894.787 |
| 倍面積  | 356.969406            |            |
| 面積   | 178.48 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数   | 53.99 坪               |            |

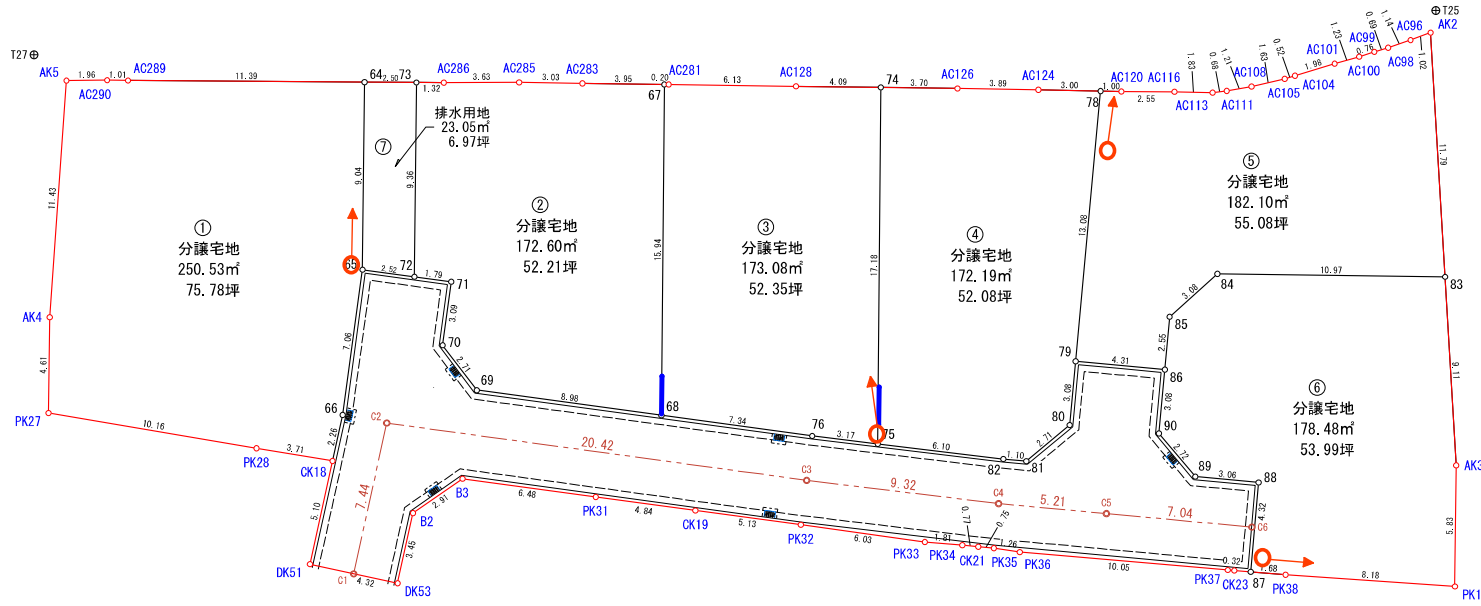
| 区画  | 7                    | 排水用地       |
|-----|----------------------|------------|
| 測点  | Xn                   | Yn         |
| 64  | 87076.453            | -65947.417 |
| 65  | 87067.410            | -65947.515 |
| 72  | 87067.069            | -65945.014 |
| 73  | 87076.436            | -65944.912 |
| 倍面積 | 46.116030            |            |
| 面積  | 23.05 m <sup>2</sup> |            |
| 坪数  | 6.97 坪               |            |

| 点名 | X座標       | Y座標        |
|----|-----------|------------|
| C1 | 87052.745 | -65947.940 |
| C2 | 87060.014 | -65946.344 |
| C3 | 87057.253 | -65926.106 |
| C4 | 87056.133 | -65916.850 |
| C5 | 87055.649 | -65911.654 |
| C6 | 87054.996 | -65904.639 |

電柱計画 (案) R7. 4. 7 更新

●・・・電柱  
→・・・支線

—・・・フェンス施工部分 (2m)  
※フェンスについては隣地が外構 (ブロック) を施工した場合は見通しが悪くなる場合があります。



基準点座標リスト

| 点名  | X座標       | Y座標        |
|-----|-----------|------------|
| T25 | 87079.903 | -65895.774 |
| T27 | 87077.770 | -65893.351 |
| J1  | 87034.539 | -65895.587 |
| J2  | 87042.106 | -65949.938 |

合 計 1152.03 m<sup>2</sup>

| 道路差引 | 開発道路敷地                |
|------|-----------------------|
| 開発面積 | 1418.32               |
| 差引面積 | 1152.03               |
| 面積   | 266.29 m <sup>2</sup> |

●J1

| 設計 | 松山市本町六丁目6番地7-1402号<br>株式会社 リッツ<br>代表取締役 八塚 英樹 | 連絡先 | TEL 989-8090<br>FAX 989-8490 | 縮尺     | 設計年月        | 工事名    | 場 所           | 図 面 名 |
|----|-----------------------------------------------|-----|------------------------------|--------|-------------|--------|---------------|-------|
|    |                                               |     |                              | 1/ 250 | 令和 6 年 11 月 | 開発許可申請 | 伊予郡砥部町拾町151-1 | 区画丈量図 |