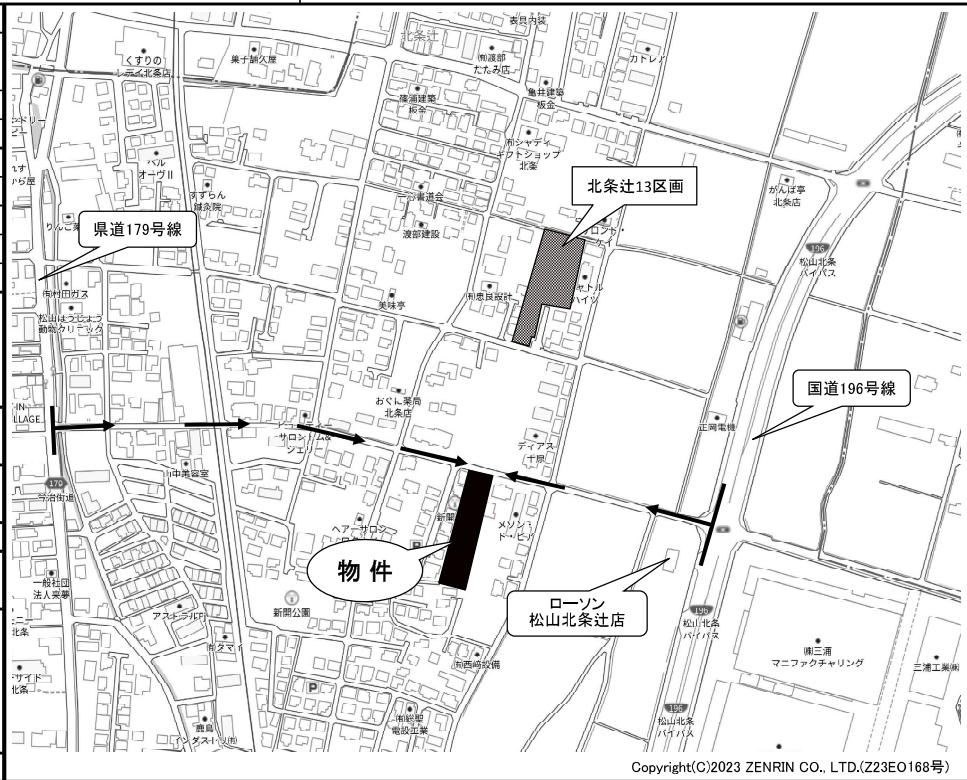


# 上浮穴グループ

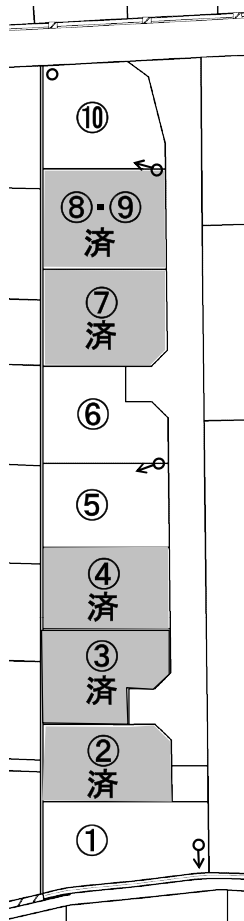
種目	所在地	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(4)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土地	北条辻10区画		

土地	地目	宅地
	実測	※別紙参照
土地	接面道	公道
	分割	10区画に分譲
設備	上水道	公営
	下水道	公共下水
	電気	四国電力
	ガス	プロパンガス
	外構	無
法令	用途	第1種住居地域
	建ぺい率 容積率	60%・70% 172%
学校	北条 小学校	約1430m
	北条北 中学校	約930m
交通	JR予讃線伊予北条駅	約1470m
	伊予鉄バス 新開	約390m
病院	みやもとクリニック	約1100m
買物	Aコープハートマート北条	約840m
	フジ夏目店	約2480m
備考	水道設備負担金1区画	30万円
	下水道受益者負担金1m <sup>2</sup> 当り	300円
	境界基礎・ブロック費用必要	(区画により異なります)
	雨水放流同意金1区画	5,000円
売主	(株)上浮穴産業	



区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	57.93(有効)	13.0	753
5号地	42.89	14.5	621
6号地	45.93	14.8	679
10号地	52.39	16.3	853

備考  
1. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。  
○・・・電柱、→・・・支線



坪単価 13.0万円～  
価格 621万円～

物件のポイント  
①建築条件無し  
②仲介手数料不要

お問い合わせは下記番号まで  
TEL 089-957-2000  
0120-57-6530