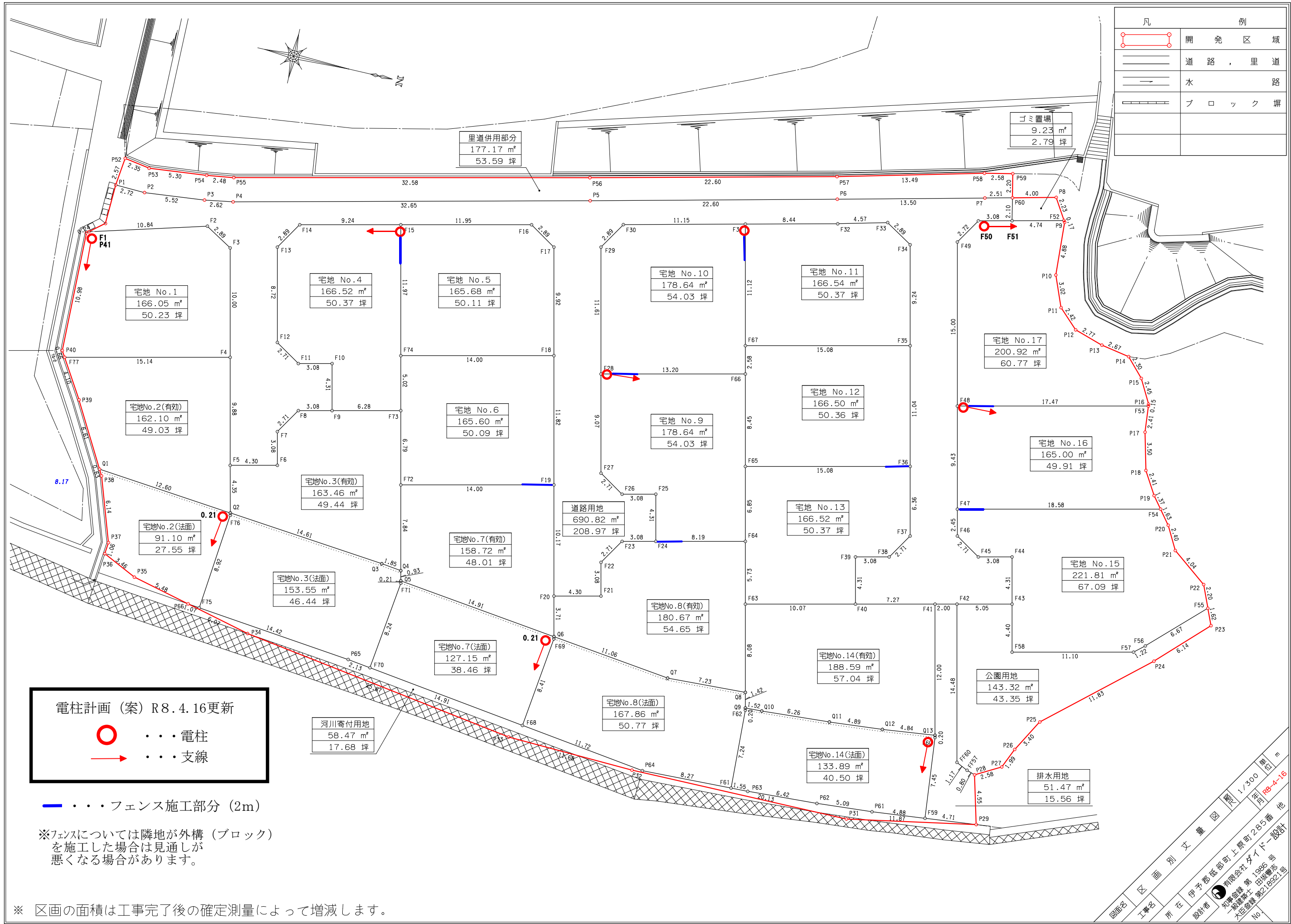




電柱計画 (案) R8.4.16更新

○・・・電柱
→・・・支線

—・・・フェンス施工部分 (2m)

※フェンスについては隣地が外構 (ブロック) を施工した場合は見通しが悪くなる場合があります。

※ 区画の面積は工事完了後の確定測量によって増減します。

凡	例
	開発区域
	道路, 里道
	水路
	ブロック塀

図面名	区画別丈量図	縮尺	1/300	単位	m
工事名	住宅街整備事業	所在地	千葉県市川市上原町285番地	設計者	有限会社ダイド設計
設計者	有限会社ダイド設計	代表取締役	田中孝幸	1986年	設立
No.	第218921号				

宅地 No.1		
測 点	X	Y
F1	863.699	954.221
F2	874.141	951.275
F3	876.630	952.746
F4	878.895	962.490
F77	864.139	965.919
P40	863.791	965.356
P41	863.509	954.377
倍積	332.110949	
面積	166.0554745	地積 166.05 m²

宅地 No.2(法面)		
測 点	X	Y
F76	882.165	976.563
F75	881.320	985.448
P66	880.249	985.333
P35	874.911	984.061
P36	871.778	982.587
P37	871.876	981.529
P38	869.882	975.718
Q1	869.566	975.163
Q2	882.118	976.357
倍積	182.218368	
面積	91.1091840	地積 91.10 m²

宅地 No.2(有効)		
測 点	X	Y
F4	878.895	962.490
F5	881.132	972.118
Q2	882.118	976.357
Q1	869.566	975.163
P39	866.297	969.411
F77	864.139	965.919
倍積	324.215936	
面積	162.1079680	地積 162.10 m²

宅地 No.3(法面)		
測 点	X	Y
F71	898.770	979.082
F70	897.771	987.262
P65	895.658	986.979
F75	881.320	985.448
F76	882.165	976.563
Q2	882.118	976.357
Q3	896.668	977.742
Q4	898.511	977.967
Q5	898.722	978.874
倍積	307.107684	
面積	153.5538420	地積 153.55 m²

宅地 No.3(有効)		
測 点	X	Y
F5	881.132	972.118
F6	885.330	971.142
F7	884.631	968.134
F8	886.069	965.827
F9	889.076	965.128
F73	895.197	963.706
F72	896.735	970.326
Q4	898.511	977.967
Q3	896.668	977.742
Q2	882.118	976.357
倍積	326.936830	
面積	163.4684150	地積 163.46 m²

宅地 No.4		
測 点	X	Y
F9	889.076	965.128
F10	888.101	960.930
F11	885.093	961.629
F12	882.785	960.192
F13	880.810	951.691
F14	882.341	949.234
F15	891.347	947.142
F74	894.059	958.810
F73	895.197	963.706
倍積	333.045266	
面積	166.5226330	地積 166.52 m²

宅地 No.5		
測 点	X	Y
F74	894.059	958.810
F15	891.347	947.142
F16	902.997	944.436
F17	905.455	945.967
F18	907.702	955.639
倍積	331.366575	
面積	165.6832875	地積 165.68 m²

宅地 No.6		
測 点	X	Y
F18	907.702	955.639
F19	910.379	967.155
F72	896.735	970.326
F73	895.197	963.706
F74	894.059	958.810
倍積	331.207943	
面積	165.6039715	地積 165.60 m²

宅地 No.7(法面)		
測 点	X	Y
F69	913.571	980.890
F68	912.550	989.241
F70	897.771	987.262
F71	898.770	979.082
Q5	898.722	978.874
Q6	913.523	980.682
倍積	254.302008	
面積	127.1510040	地積 127.15 m²

宅地 No.7(有効)		
測 点	X	Y
F19	910.379	967.155
F20	912.682	977.066
Q6	913.523	980.682
Q5	898.722	978.874
Q4	898.511	977.967
F72	896.735	970.326
倍積	317.452380	
面積	158.7261900	地積 158.72 m²

宅地 No.8(法面)		
測 点	X	Y
P64	924.172	990.797
F68	912.550	989.241
F69	913.571	980.890
Q6	913.523	980.682
Q7	924.507	982.024
Q8	931.734	981.687
Q9	932.056	983.073
F62	932.102	983.271
F61	932.440	990.507
倍積	335.731204	
面積	167.8656020	地積 167.86 m²

宅地 No.8(有効)		
測 点	X	Y
F20	912.682	977.066
F21	916.880	976.090
F22	916.181	973.083
F23	917.618	970.775
F24	920.626	970.076
F64	928.605	968.222
F63	929.905	973.813
Q8	931.734	981.687
Q7	924.507	982.024
Q6	913.523	980.682
倍積	361.352712	
面積	180.6763560	地積 180.67 m²

宅地 No.9		
測 点	X	Y
F24	920.626	970.076
F25	919.650	965.878
F26	916.643	966.577
F27	914.335	965.140
F28	912.281	956.301
F66	925.141	953.312
F65	927.054	961.544
F64	928.605	968.222
倍積	357.295907	
面積	178.6479535	地積 178.64 m²

宅地 No.10		
測 点	X	Y
F28	912.281	956.301
F29	909.651	944.985
F30	911.177	942.523
F31	922.037	939.953
F67	924.555	950.791
F66	925.141	953.312
倍積	357.281042	
面積	178.6405210	地積 178.64 m²

宅地 No.11		
測 点	X	Y
F31	922.037	939.953
F32	930.251	938.008
F33	934.680	936.871
F34	937.153	938.373
F35	939.245	947.376
F67	924.555	950.791
倍積	333.090557	
面積	166.5452785	地積 166.54 m²

宅地 No.12		
測 点	X	Y
F35	939.245	947.376
F36	941.744	958.130
F65	927.054	961.544
F66	925.141	953.312
F67	924.555	950.791
倍積	333.002222	
面積	166.5011110	地積 166.50 m²

宅地 No.13		
測 点	X	Y
F36	941.744	958.130
F37	943.184	964.329
F38	941.747	966.636
F39	938.739	967.335
F40	939.714	971.533
F63	929.905	973.813
F64	928.605	968.222
F65	927.054	961.544
倍積	333.044633	
面積	166.5223165	地積 166.52 m²

宅地 No.14(法面)		
測 点	X	Y
P61	945.485	989.704
P62	940.408	990.096
P63	933.995	990.452
F61	932.440	990.507
F62	932.102	983.271
Q9	932.056	983.073
Q10	933.577	983.002
Q11	939.828	982.583
Q12	944.707	982.149
Q13	949.522	981.579
F60	949.568	981.775
F59	950.346	989.185
倍積	267.787564	
面積	133.8937820	地積 133.89 m²

宅地 No.14(有効)		
測 点	X	Y
F40	939.714	971.533
F41	946.805	969.886
Q13	949.522	981.579
Q12	944.707	982.149
Q11	939.828	982.583
Q10	933.577	983.002
Q9	932.056	983.073
Q8	931.734	981.687
F63	929.905	973.813
倍積	377.180430	
面積	188.5902150	地積 188.59 m²

宅地 No.15		
測 点	X	Y
F43	953.673	968.290
F44	952.697	964.092
F45	949.689	964.791
F46	947.382	963.354
F47	946.828	960.967
F54	964.934	956.759
P20	965.950	958.043
P21	967.110	960.144
P22	970.333	962.586
F55	971.202	964.609
F56	966.413	969.260
F57	965.488	970.068
F58	954.670	972.582
倍積	443.629417	
面積	221.8147085	地積 221.81 m²

宅地 No.16		
測 点	X	Y
F47	946.828	960.967
F48	944.691	951.773
F53	961.713	947.817
P17	961.955	950.216
P18	962.826	953.616
P19	964.083	955.683
F54	964.934	956.759
倍積	330.012713	
面積	165.0063565	地積 165.00 m²

宅地 No.17		
測 点	X	Y
F48	944.691	951.773
F49	941.296	937.157
F50	942.731	934.841
F51	945.736	934.130
F52	950.357	933.035
P9	950.447	933.179
P10	950.755	938.059
P11	951.896	940.860
P12	953.657	942.533
P13	956.306	943.358
P14	958.936	943.829
P15	960.517	945.511
P16	961.698	947.659
F53	961.713	947.817
倍積	401.852145	
面積	200.9260725	地積 200.92 m²

分 譲 宅 地 面 積 合 計
3,635.51 m²

【 令和8年4月16日 作成 】

設計者	 有限会社 ダイドー設計	知事登録第 1986 号 一級建築士 田坂豊志 大臣登録第218921号	図面名	区 画 別 求 積 表 [1]	縮尺	OUT
		所 在	伊 予 郡 砥 部 町 上 原 町 2 8 5 番 他	単位	m	