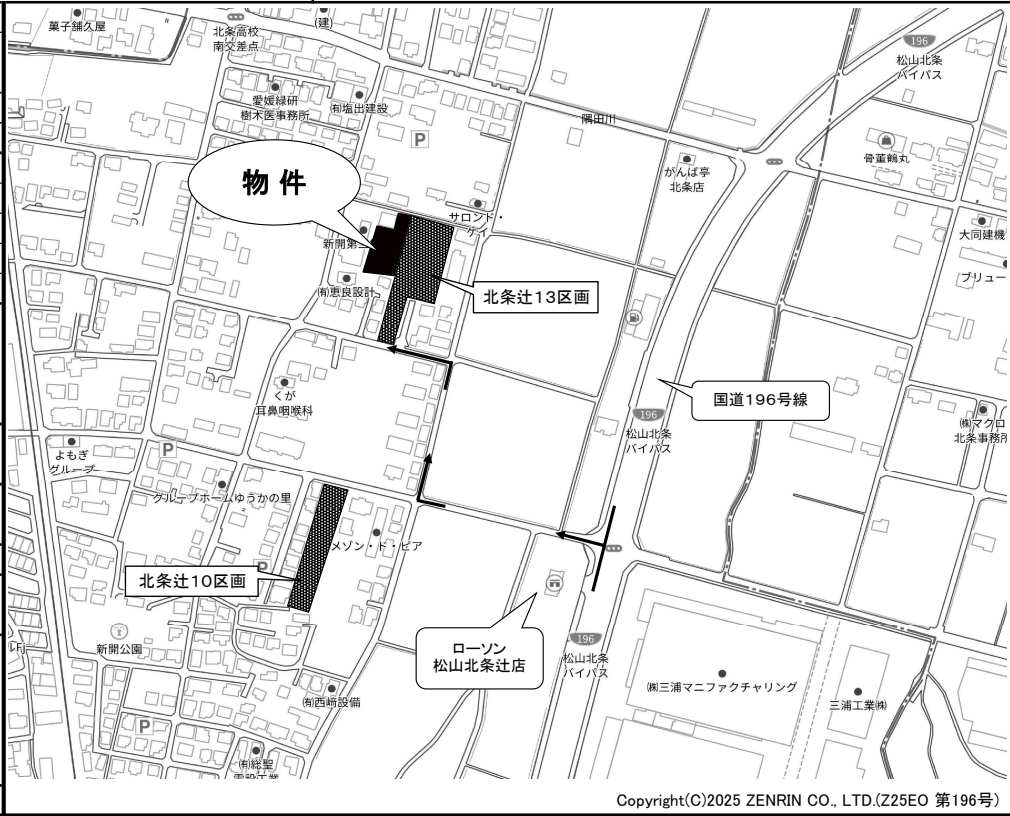


上浮穴グループ

種目	所在地	松山市北条辻770番7、770番8	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土地	所在	北条辻7区画		

土地	地目	宅地
	実測	※別紙参照
	接面道	公道・開発道路
設備	分割	7区画に分譲
	上水道	公営
	下水道	公共下水
	電気	四国電力
	ガス	プロパンガス
法令	外構	無
	用途	第1種住居地域 建ぺい率 60%・70% 容積率 200%
学校	北条小学校 約1210m 北条北中学校 約830m	
交通	JR予讃線 伊予北条駅 約1370m 伊予鉄バス 新開 約510m	
病院	かざはやクリニック 約1330m	
買物	Aコープハトマート北条 約730m フジ夏目店 約2620m	
備考	水道設備負担金1区画当り:33万円(税込)	
	下水道受益者負担金1m当り:300円	
	境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)	
雨水放流同意金1区画5,000円		
売主	(株)上浮穴産業	



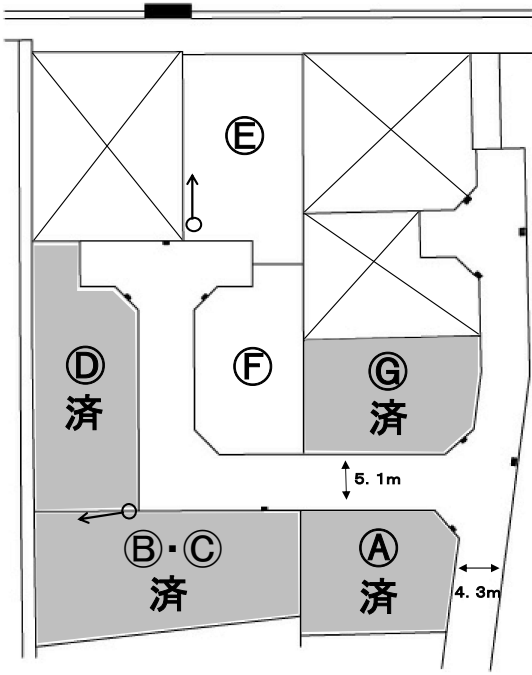
坪単価 14.5万円～
価格 634万円～

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
E号地	52.65	14.5	763
F号地	39.64	16.0	634

備考
 1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
 2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり変更する場合があります。
 ○・・・電柱、→・・・支線



物件のポイント
 ①区画面積の増減可能
 ②建築条件無し
 ③仲介手数料不要



お問い合わせは下記番号まで
 TEL 089-957-2000
 0120-57-6530