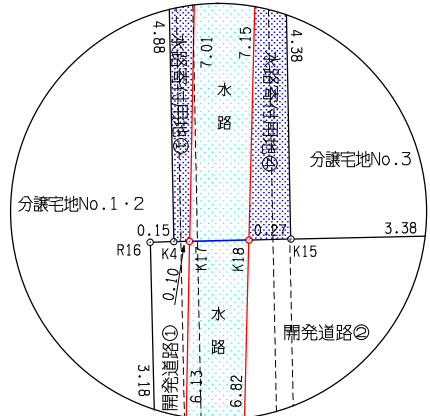


100

— . . . フェンス施工部分 (2m)

※フェンスについては隣地が外構（ブロック）



※ 拡大図① $S=1/50$

水路寄付用地①
1.29 m ²
0.39 坪

水路(·里道)寄付用地④
5.80 m ²
1.75 坪

分譲宅地No. 1 & 2
338.44 m ²
102.37 坪

分譲宅地 No.3
152.44 m ²
46.11 坪

水路寄付用地②
0.44 m ²
0.13 坪

分譲宅地No.4(有効)
139.12 m ²
42.08 坪

分讓宅地No.4(通路)
25.87 m ²
7.82 坪

開 発 道 路 ②
61.75 m ²
18.67 坪

開 允 道 路 ①
96.61 m ²
29.22 坪

道路に用途変更(併用)水路

分譲宅地 No.7
214.45 m ²
64.87 坪

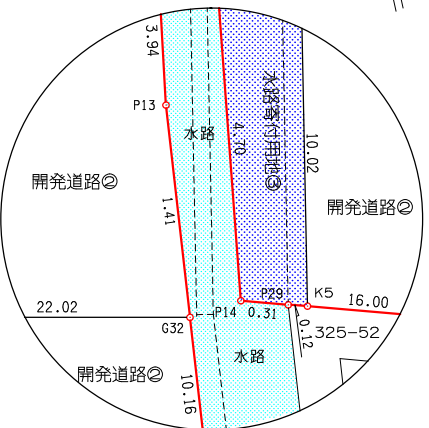
水路寄付用地③
6.19 m ²
1.87 坪

分譲宅地 No.6
165.00 m ²
49.91 坪

分譲宅地No.5(通路)
26.12 m ²
7.90 坪


分譲宅地No.5(有効)
138.87 m ²
42.00 坪

分譲宅地 No.8
231.60 m ²
70.05 坪



※ 拡大図③ $S=1/50$

《確定測量後》

図面名	区 画 割 丈 量 図	縮尺	-
工事名		単位	m
所 在	伊予郡砥部町高尾田1258番1 他	年月	2025-11-06
設計者	 有限会社 ダイドー設計 知事登録第 1986 号 一級建築士 田坂豊志 大臣登録第218921号	No	確定1

分譲宅地 No.1・2

測 点	X	Y
K3	150.655	85.984
R12	149.779	83.226
R13	134.762	76.084
R14	132.231	77.008
R16	130.934	79.918
K4	130.792	79.854
R18	128.779	84.309
P10	127.560	86.089
P9	126.127	87.716
P8	127.508	90.466
P7	130.513	92.656
P6	138.356	96.697
P5	143.292	99.595
P4	148.064	91.219
P3	147.827	91.065
倍積	676.880941	
面積	338.4404705	地積 338.44 m²

分譲宅地 No.3

測 点	X	Y
R31	124.520	70.373
R32	127.560	72.157
R33	128.453	74.923
R34	126.993	78.151
K15	130.085	79.538
K14	128.279	83.537
K13	127.538	84.543
K12	126.567	85.219
K11	125.405	85.482
K10	124.237	85.283
K19	122.452	84.276
P19	120.617	82.651
P20	116.237	79.675
K22	114.801	78.422
K21	120.817	68.187
倍積	304.889334	
面積	152.4446670	地積 152.44 m²

分譲宅地 No.4(有効)

測 点	X	Y
K21	120.817	68.187
K22	114.801	78.422
P21	113.050	76.894
P22	110.280	74.969
K8	107.669	72.778
K7	107.857	71.785
K6	107.362	71.686
K23	109.800	59.223
K28	115.197	62.395
K27	114.117	64.232
倍積	278.247660	
面積	139.1238300	地積 139.12 m²

分譲宅地 No.4(通路)

測 点	X	Y
K21	120.817	68.187
K27	114.117	64.232
K28	115.197	62.395
K24	125.611	68.516
R31	124.520	70.373
倍積	51.758565	
面積	25.8792825	地積 25.87 m²

分譲宅地 No.5(有効)

測 点	X	Y
K25	119.230	62.255
K26	124.279	53.663
P26	118.442	50.233
P25	112.844	45.934
P24	112.275	46.564
K23	109.800	59.223
K28	115.197	62.395
K29	116.295	60.529
倍積	277.745915	
面積	138.8729575	地積 138.87 m²

分譲宅地 No.5(通路)

測 点	X	Y
K24	125.611	68.516
K28	115.197	62.395
K29	116.295	60.529
K25	119.230	62.255
R30	126.705	66.652
倍積	52.259529	
面積	26.1297645	地積 26.12 m²

分譲宅地 No.6

測 点	X	Y
R29	133.967	70.914
R30	126.705	66.652
K25	119.230	62.255
K26	124.279	53.663
K5	138.089	61.780
倍積	330.010973	
面積	165.0054865	地積 165.00 m²

分譲宅地 No.7

測 点	X	Y
K1	154.755	78.618
R1	151.990	79.508
K2	134.838	71.346
P12	136.865	67.031
P13	138.365	63.384
G32	138.824	62.047
P68	158.713	71.508
倍積	428.904003	
面積	214.4520015	地積 214.45 m²

分譲宅地 No.8

測 点	X	Y
P68	158.713	71.508
G32	138.824	62.047
P1	142.124	52.429
P2	163.637	62.662
倍積	463.204992	
面積	231.6024960	地積 231.60 m²

水路用地①

測 点	X	Y
K17	130.696	79.812
K4	130.792	79.854
R18	128.779	84.309
P10	127.560	86.089
倍積	2.581809	
面積	1.2909045	地積 1.29 m²

水路用地②

測 点	X	Y
K6	107.362	71.686
K7	107.857	71.785
K8	107.669	72.778
P23	107.222	72.403
倍積	0.883146	
面積	0.4415730	地積 0.44 m²

水路用地③

測 点	X	Y
K5	138.089	61.780
P29	138.201	61.843
P14	138.473	62.003
P15	136.772	66.391
K20	134.530	71.197
R29	133.967	70.914
倍積	12.382427	
面積	6.1912135	地積 6.19 m²

水路用地④

測 点	X	Y
K15	130.085	79.538
K18	130.339	79.651
P17	127.104	86.031
P18	125.908	87.336
K19	122.452	84.276
K10	124.237	85.283
K11	125.405	85.482
K12	126.567	85.219
K13	127.538	84.543
K14	128.279	83.537
倍積	11.614739	
面積	5.8073695	地積 5.80 m²


開発道路①

測 点	X	Y
K3	150.655	85.984
R12	149.779	83.226
R13	134.762	76.084
R14	132.231	77.008
R16	130.934	79.918
K4	130.792	79.854
K17	130.696	79.812
P11	133.439	74.321
K2	134.838	71.346
R1	151.990	79.508
K1	154.755	78.618
倍積	193.237714	
面積	96.6188570	地積 96.61 m²

開発道路②

測 点	X	Y
K20	134.530	71.197
P16	133.424	73.563
K18	130.339	79.651
K15	130.085	79.538
R34	126.993	78.151
R33	128.453	74.923
R32	127.560	72.157
R31	124.520	70.373
K24	125.611	68.516
R30	126.705	66.652
R29	133.967	70.914
倍積	123.509268	
面積	61.7546340	地積 61.75 m²

《確定測量後》

図面名	区 画 割 求 積 表	縮 尺	－
工事名		単 位	m
所 在	伊 予 郡 砥 部 町 高 尾 田 1 2 5 8 番 1 他	年 月	2025-11-06
設計者	 有限会社 ダイドー設計	知事登録第 1986 号 一級建築士 田坂豊志 大臣登録第218921号	No 確定2