

上浮穴グループ

種 目	所 在	伊予郡砥部町高尾田 1 2 5 8 番 1、1 2 5 9 番	愛媛県知事（９）第 3 5 0 3 号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町 3 7 3 番地 1 TEL（089）957-2000	愛媛県知事（５）第 4 7 8 0 号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町 3 7 3 番地 1 TEL（089）957-6530
土地	在	高尾田 8 区画		
土地	地 目	宅地造成渡し		
	実 測	※別紙参照		
	接面道	公道・開発道路		
	分 割	8 区画に分譲		
設 備	上水道	公営		
	下水道	公共下水		
	電 気	四国電力		
	ガ ス	プロパンガス		
	外 構	無		
法 令	用 途	第 1 種低層住居専用地域 建 ペ イ 率 50・60 容 積 率 80%		
学校	麻生 小学校 約780m 砥部 中学校 約3490m			
交通	伊予鉄バス 下原町 約400m			
病院	よしおか内科 約450m 木谷耳鼻咽喉科 約1670m			
買物	フジ砥部原町店 約150m ローソン伊予砥部麻生店 約490m			
備 考	水道設備負担金 1 区画 3 8、5 万円（税込） （加入金含む） 下水道受益者負担金必要（砥部町に支払） 境界基礎・ブロック費用必要 （区画により異なります）			
売 主		（株）上浮穴産業		

坪単価 19.0万円～
価 格 799万円～

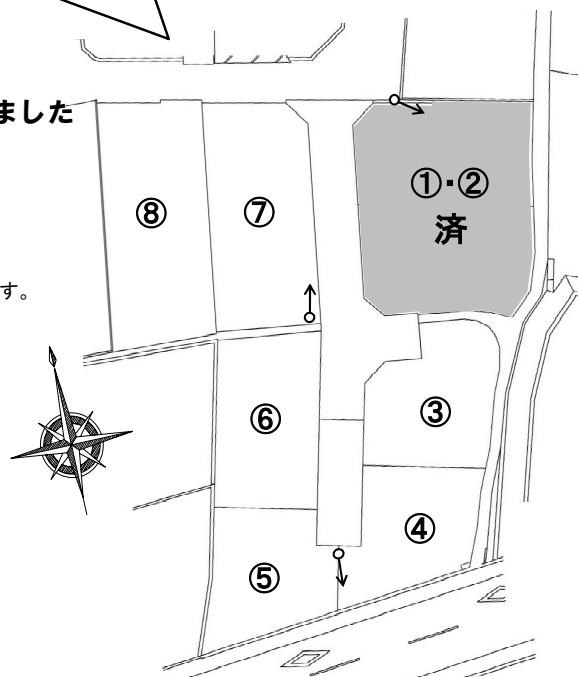
物件のポイント

- ①区画面積の増減可能
- ②建築条件無し
- ③仲介手数料不要

④号地、⑤号地 値下げしました

備考

1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
 2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
- ・・・電柱、→・・・支線



令和 8 年 2 月 下旬 頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで

TEL 089-957-2000
0120-57-6530