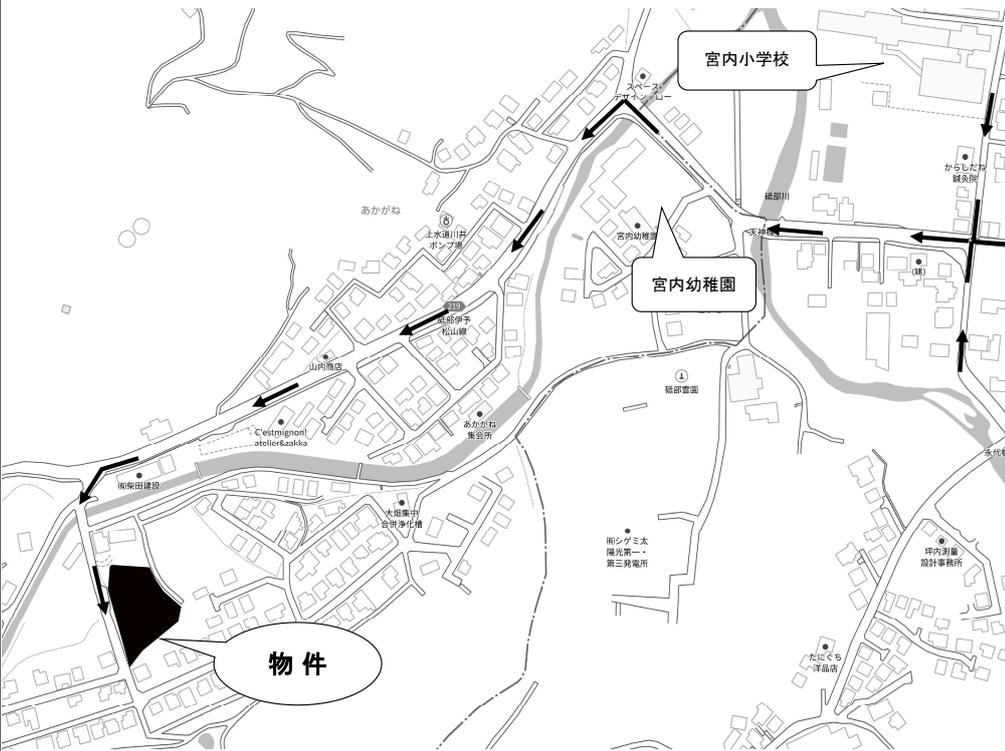


上浮穴グループ

種目	所	伊予郡砥部町川井1683番1 外	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土地	在	砥部町川井9区画(100坪プラン)		
土地	地目	宅地造成渡し		
	実測	※別紙参照		
	接面道	開発道路		
設備	分割	9区画に分譲		
	上水道	公営		
	下水道	浄化槽		
	電気	四国電力		
法令	ガス	プロパンガス		
	外構	無		
学校	用途	都市計画区域外		
	建ぺい率	60%		
交通	容積率	200%		
	宮内小学校	約900m		
病院	砥部中学校	約1500m		
	伊予鉄バス 宮内バス停	約840m		
買物	山本クリニック	約1410m		
	平田歯科	約1480m		
備考	木村チェーン	約1780m		
	レディ薬局宮内店	約1190m		
売主	水道設備負担金1区画:38.5万円(税込) (加入金含む) 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)			
		物件		
		Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)		



『期間限定 スペシャルプラン』 100坪、解禁。

物件のポイント

- ①区画面積の増減可能
- ②建築条件無し
- ③仲介手数料不要

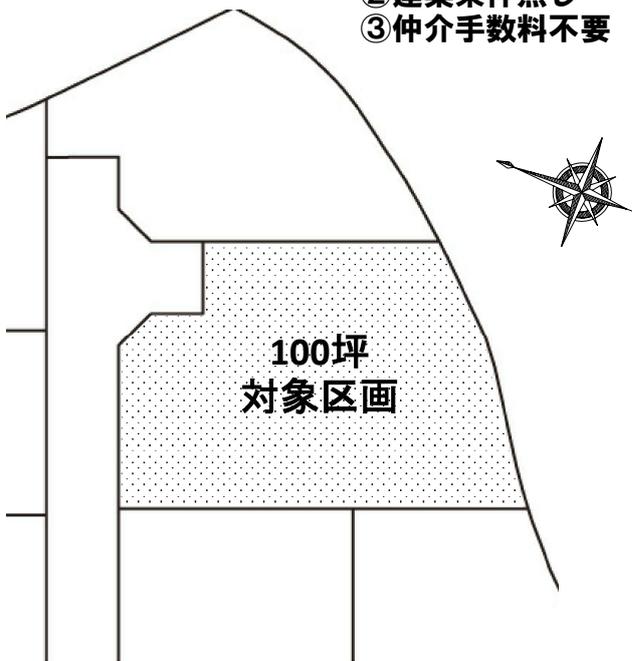
家族の未来を、のびのび描ける「100坪、という贅沢。」
 駐車3台も、広い庭も、平屋も。
 妥協しない家づくりを実現するための特別プランです。
 この広さ、このゆとり、期間限定販売。

坪単価 14.5万円
 価格 1,450万円

令和8年8月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性ある事をご了承下さい。
 ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。



お問い合わせは下記番号まで
 TEL 089-957-2000
 ☎ 0120-57-6530