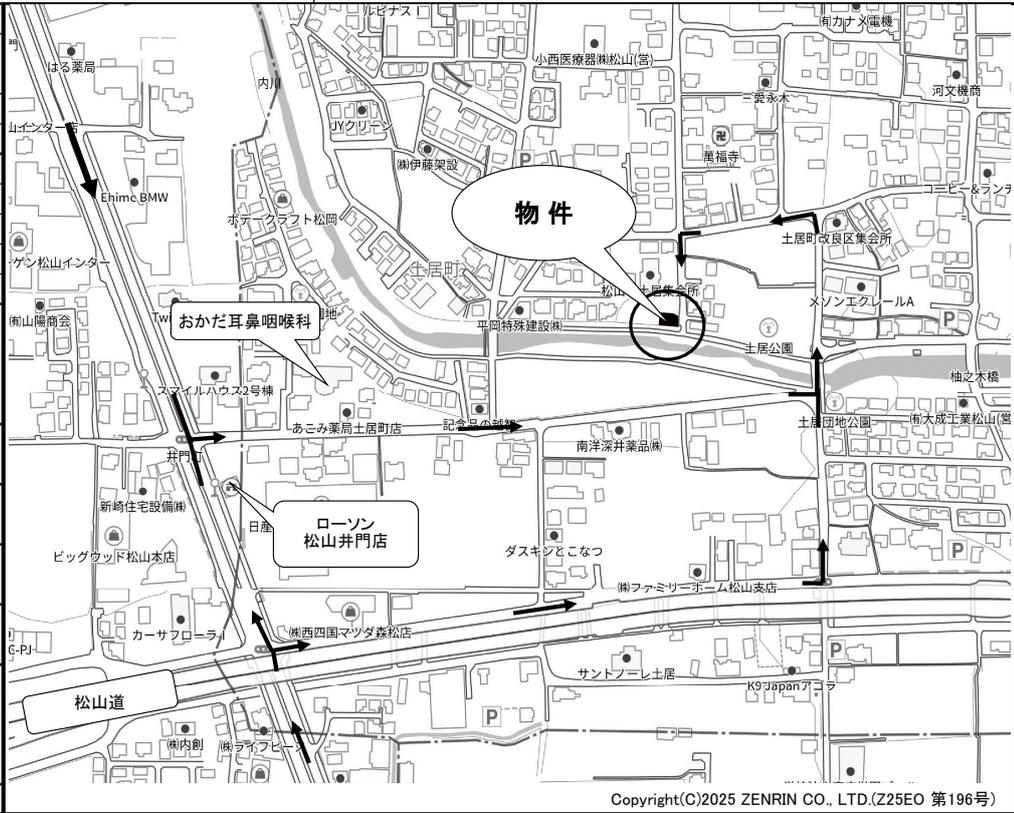


上浮穴グループ

種目	所在地	松山市土居町1082番1	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000
	土地	土居町1区画		

土地	地目	宅地造成渡し	
	実測	※別紙参照	
	接面道	公道	
設備	分割	1区画に分譲	
	上水道	公営	
	下水道	公共下水	
	電気	四国電力	
	ガス	プロパンガス	
法令	用途	第1種住居地域	
	容積率	60%	200%
学校	石井東小学校	約1110m	
	南第二中学校	約620m	
交通	伊予鉄バス 南井門	約560m	
病院	おかだ耳鼻咽喉科	約460m	
	いとう小児科	約1000m	
買物	スーパーABC石井店	約950m	
	ドラッグセイムス松山インター店	約870m	
備考	水道設備負担金	1区画33万円(税込)	
	下水道受益者負担金	1m当り250円	
	境界基礎・ブロック費用	必要(区画により異なります)	
売主	株式会社上浮穴エム・シー		



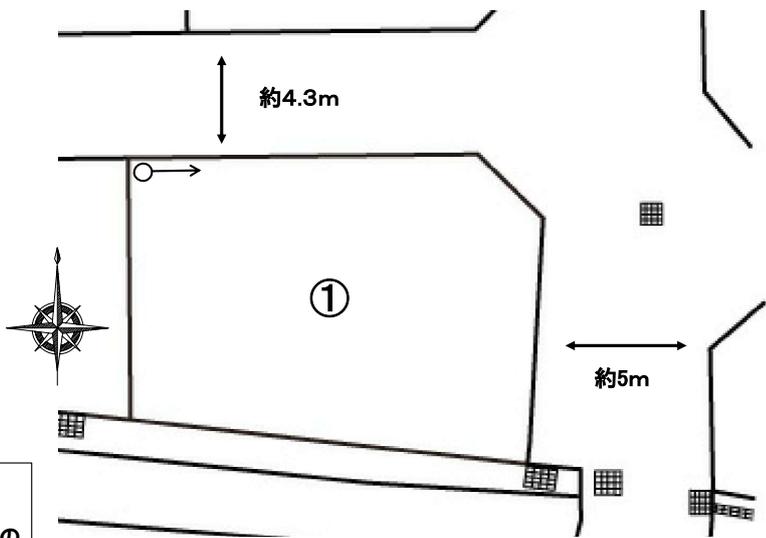
Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	41.87(有効)	37.0	1,549

坪単価 37.0万円
価格 1,549万円

- 物件のポイント
- ①建築条件無し
 - ②仲介手数料不要

- 備考
1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
 2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
- ・・・電柱、→・・・支線



令和8年6月初旬頃引渡し予定

※注意事項
本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。



お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-6530
0120-57-6530