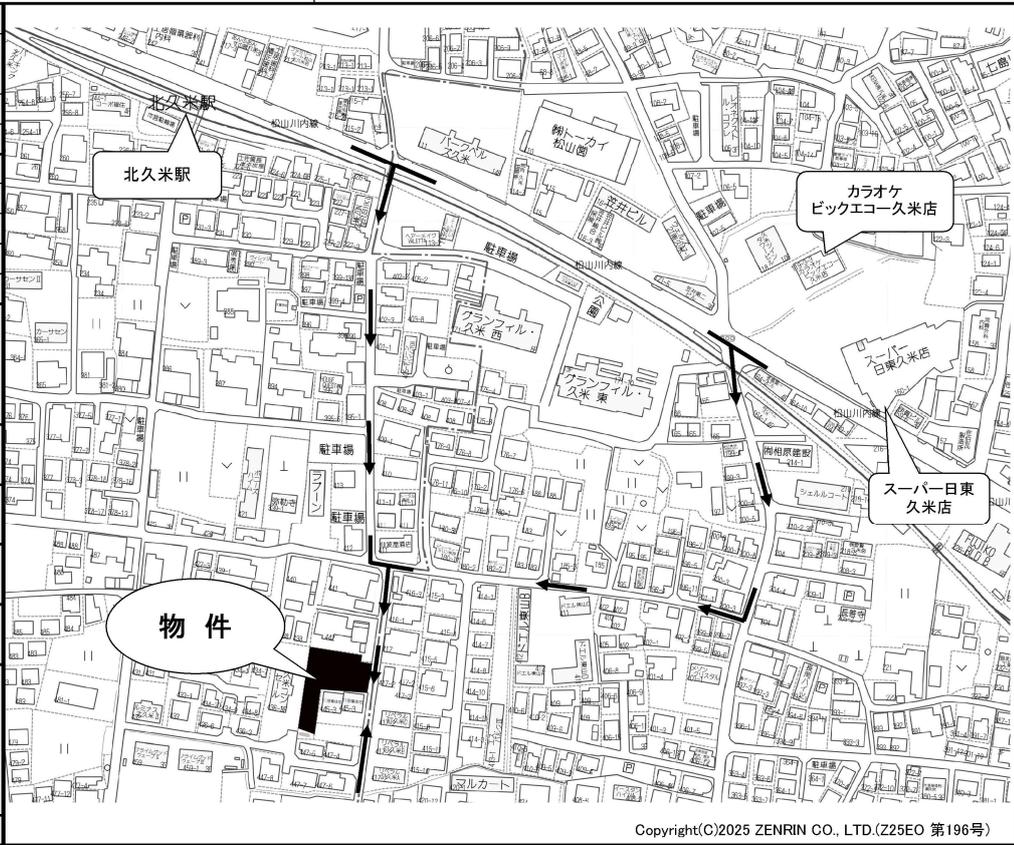


# 上 浮 穴 グ ル ー プ

種 目	所 在	松山市北久米町4 4 4 番 4	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
		北久米町4区画		

土 地	地 目	宅地造成渡し	
	実 測	※別紙参照	
	接面道 分 割	位置指定道路 4区画に分譲	
設 備	上水道	公 営	
	下水道	公共下水	
	電 気	四国電力	
	ガ ス	プロパンガス	
法 令	外 構	無	
	用 途	第1種低層住居専用地域 建 ぺ 率 50% 容 積 率 80%	
学 校	北久米 小学校	約680m	
	久米 中学校	約1970m	
交 通	伊予鉄横河原線	北久米駅	約430m
	伊予鉄バス	北久米	約580m
病 院	松山城東病院	約1700m	
	ひまわりこどもクリニック	約590m	
買 物	スーパー日東久米店	約450m	
	レディ薬局久米駅前店	約740m	
備 考	水道設備負担金1区画33万円(税込)		
	下水道受益者負担金1㎡あたり:250円 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)		
売 主	(株)上浮穴産業		



区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
1号地	59.25	34.0	2,014

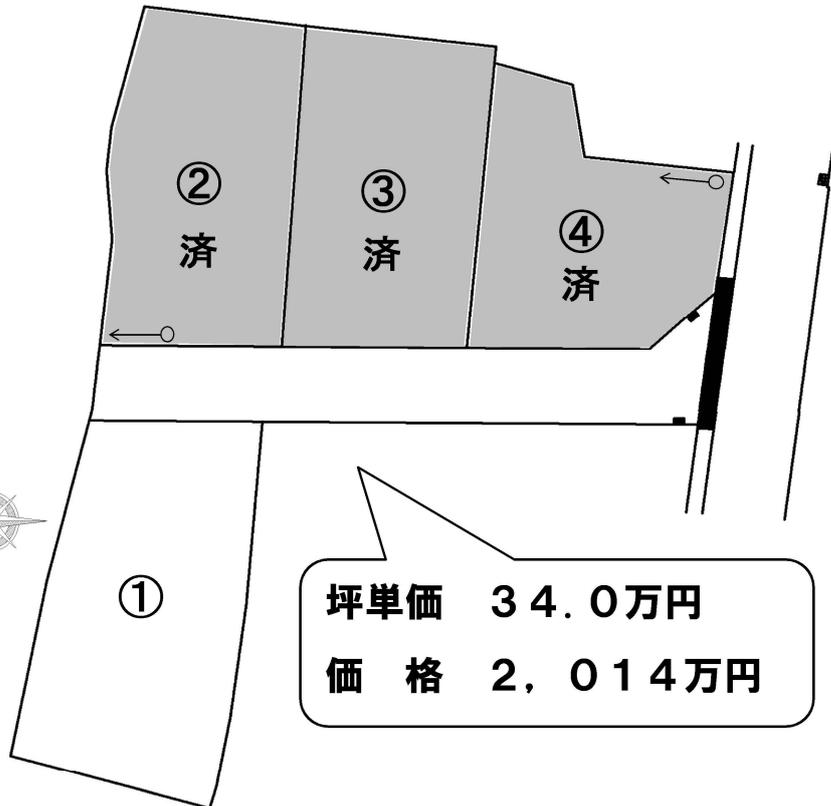
- 備考
- 区画や面積に増減が生じる場合があります。
  - 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。  
○・・・電柱、→・・・支線

- 物件のポイント
- ① 建築条件無し
  - ② 仲介手数料不要

令和8年3月中旬頃引渡し予定

### ※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。  
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。



お問い合わせは下記番号まで  
TEL 089-957-2000  
0120-57-6530