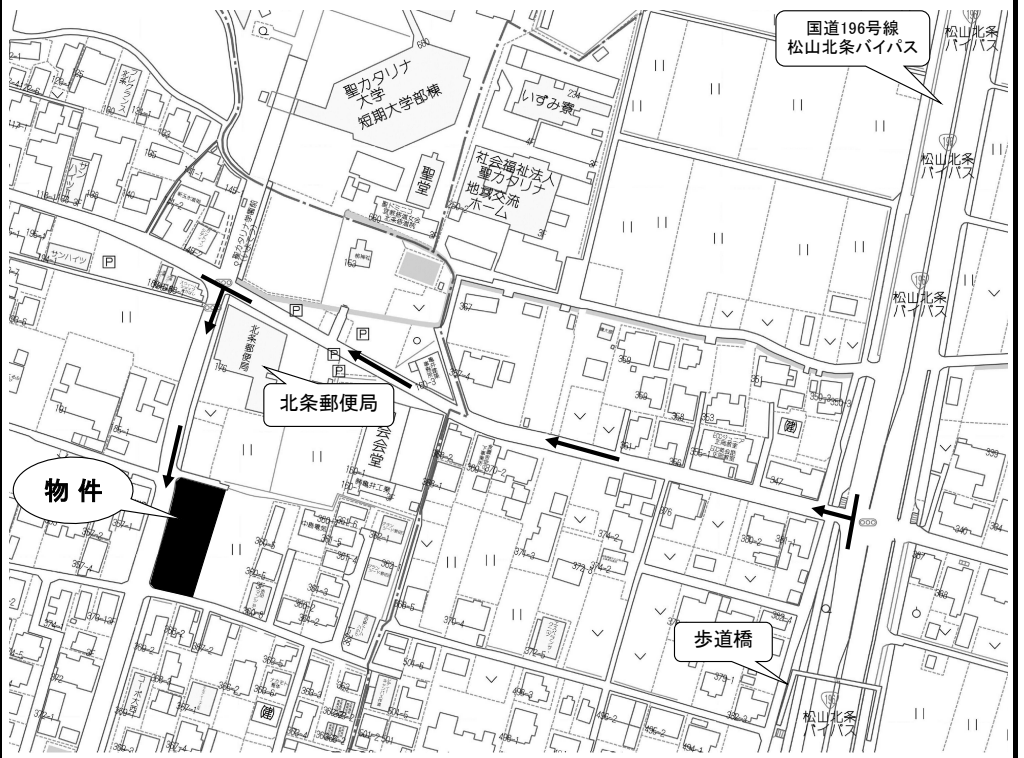


上浮穴グループ

種目	所	松山市北条辻358番1	愛媛県知事(4)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530	愛媛県知事(8)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000
	土地	在	北条辻6区画	
土地	地目	宅地造成渡し		
	実測	※別紙参照		
土地	接面道	公道		
	分割	6区画に分譲		
設備	上水道	公営		
	下水道	公共下水		
	電気	四国電力		
	ガス	プロパンガス		
法令	外構	無		
	用途	第1種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200%		
学校	北条北	小学校	約570m	
	北条北	中学校	約170m	
交通	JR予讃線	伊予北条駅	約840m	
	伊予鉄道バス	北条駅前	約860m	
病院	田辺医院	約710m		
買物	フジ北条店	約600m		
	Aコープハトマート北条店	約780m		
備考	水道設備負担金30万円			
	境界基礎・7'ロック費用必要 (区画により異なります)			
	地元雨水放流同意金1区画3,000円			
	①~④地元水路永代使用料 1区画77,000円必要			
売主	(株)上浮穴エム・シー			



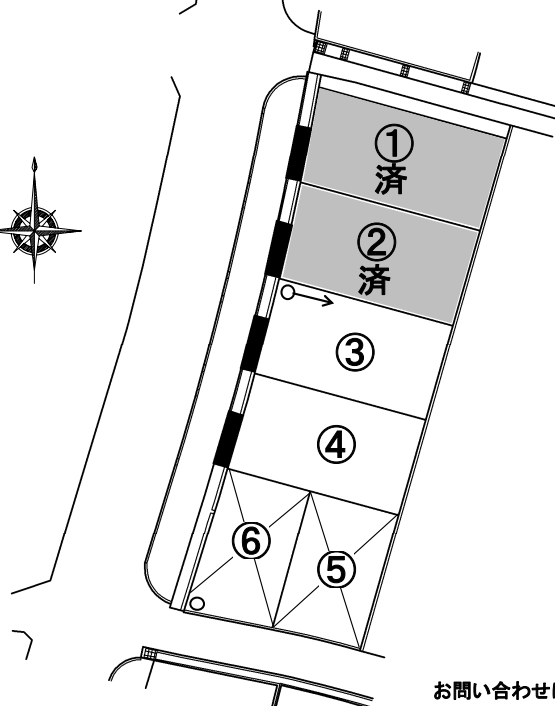
Copyright(C)2022 ZENRIN CO., LTD.(Z22EO 156号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
3号地	44.88	14.8	664
4号地	44.52	14.8	658

坪単価 14.8万円
価格 658万円~

- 物件のポイント
- ①建築条件無し
 - ②仲介手数料不要

備考
1. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○...電柱、→...支線



令和4年7月下旬頃引渡し予定

※注意事項
本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-6530
0120-57-6530