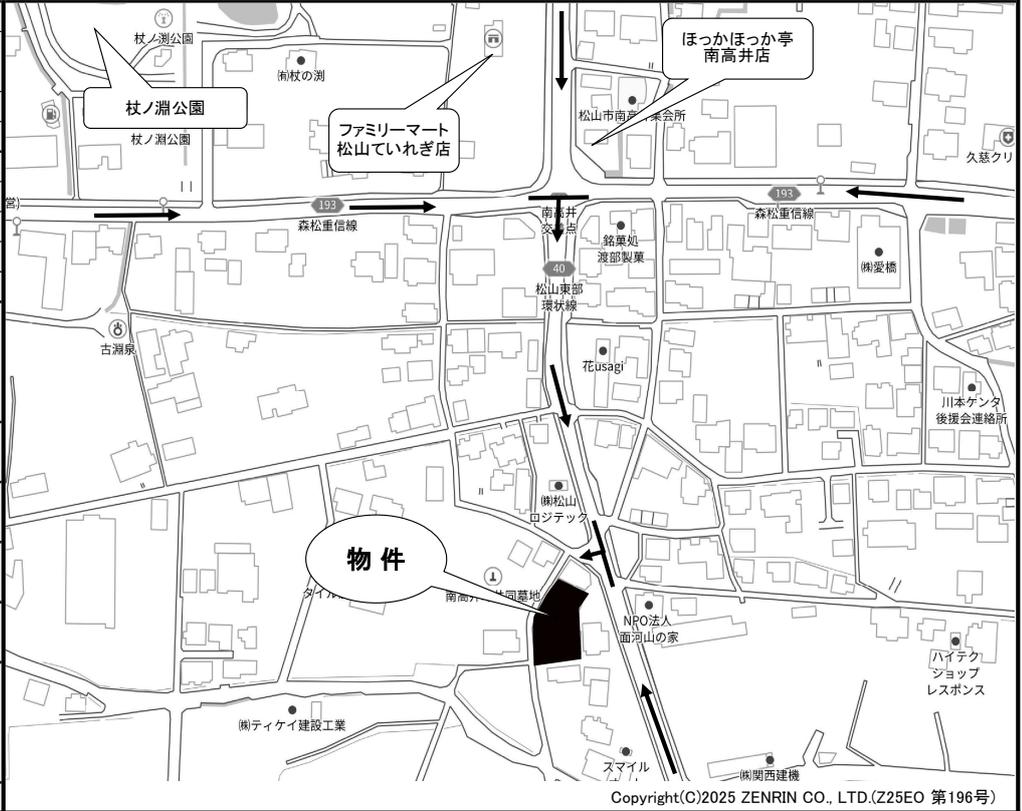


上 浮 穴 グ ル ー プ

種 目	所 在	松山市南高井町858番5、858番6	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土 地		南高井町3区画		

土 地	地 目	宅 地	
	実 測	※別紙参照	
	接面道	公道	
設 備	分 割	3区画に分譲	
	上水道	公 営	
	下水道	浄化槽	
	電 気	四国電力	
法 令	ガ ス	プロパンガス	
	外 構	無	
学 校	用 途	市街化調整区域	
	建 容	建 ぺ 率 70%	容 積 率 200%
交 通	浮穴 小学校	約1950m	
病 院	南第二 中学校	約2470m	
	伊予鉄バス 南高井	約270m	
買 物	松山リハビリテーション病院	約1560m	
	もりまつ内科	約1780m	
備 考	ファミリーマート松山ていれぎ店	約250m	
	サニーマート森松店	約1990m	
売 主	水道設備負担金1区画33万円(税込) 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)		
	(株)上浮穴産業		

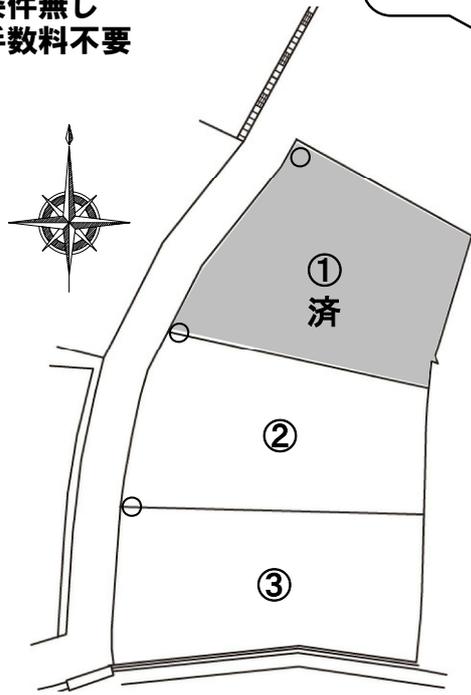


坪単価 21.5万円～
価 格 1,645万円～

区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
2号地	76.55	21.5	1,645
3号地	76.54	22.5	1,722

物件のポイント
①建築条件無し
②仲介手数料不要

- 備考
1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
 2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○…電柱、→…支線



令和8年5月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530