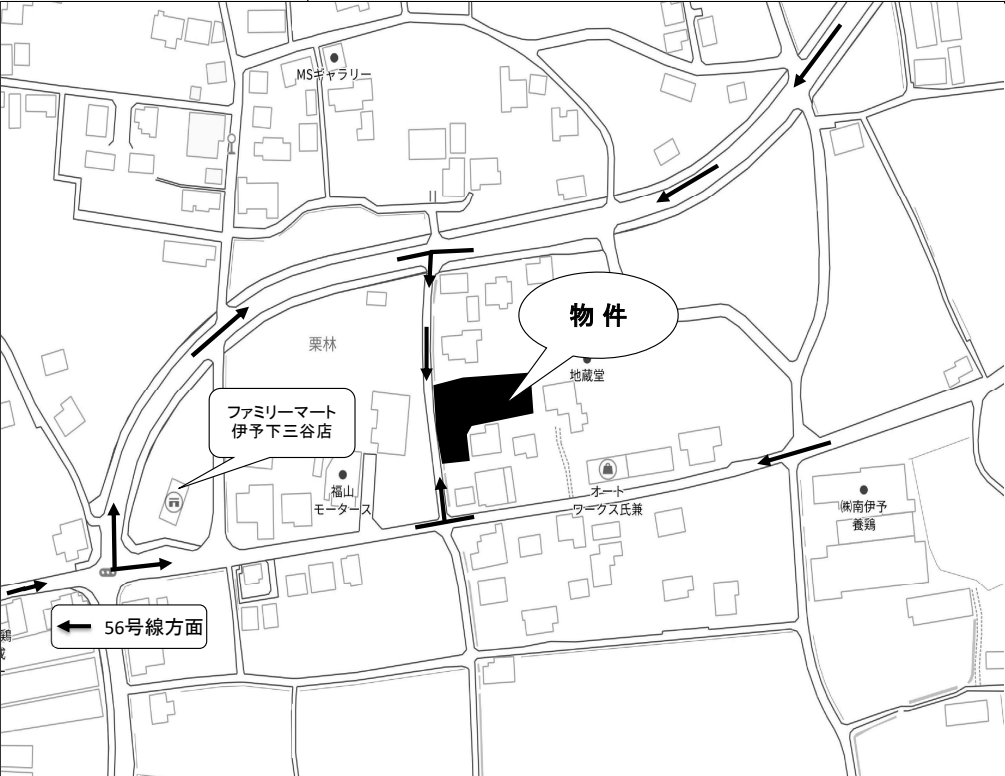


上浮穴グループ

種目	所在地	伊予市下三谷1254番	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土地	所在地	伊予市下三谷4区画		
土地	地目	宅地		
	実測	※別紙参照		
	接面道	公道		
	分割	4区画に分譲		
設備	上水道	公営		
	下水道	浄化槽		
	電気	四国電力		
	ガス	プロパンガス		
法令	用途	市街化調整区域 建ぺい率 70% 容積率 200%		
学校	伊予 小学校	約1700m		
	伊予 中学校	約1640m		
交通	JR予讃線 伊予横田駅	約1210m		
病院	村上医院	約430m		
買物	ファミリーマート伊予下三谷店	約200m		
	クスリのアオキ伊予下香川店	約2500m		
備考	水道設備負担金1区画33万円(税込) (加入金含まず)			
	境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)			
売主	(株)上浮穴産業			



Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.(Z26EO 第207号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	80.73	14.3	1,802
1号地'	108.01	6.0	
2号地	54.54	19.8	1,079
3号地	51.32	17.8	913
4号地	51.53	19.3	994

備考

- 1.区画や面積に増減が生じる場合があります。
- 2.区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○・・・電柱、→・・・支線

令和8年8月下旬引渡し予定

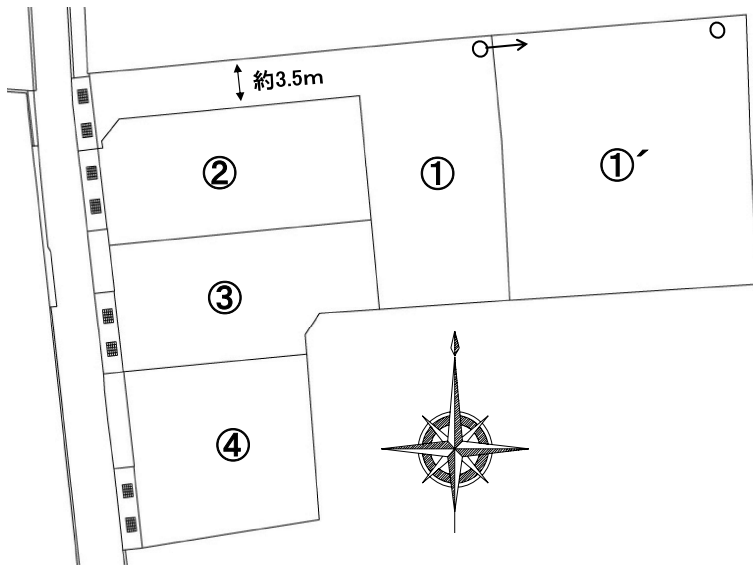
※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

物件のポイント

- ①建築条件無し
- ②仲介手数料不要

坪単価 14.3万円 ~
価格 913万円 ~



お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530