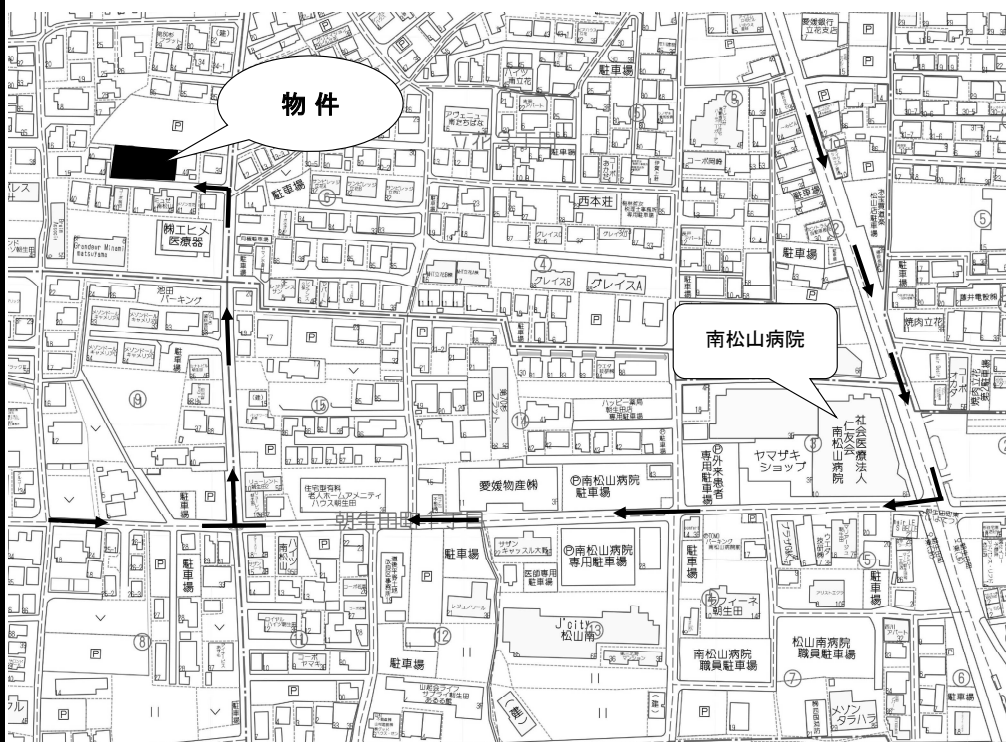


上浮穴グループ

種 目		所 在	愛媛県知事（9）第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL（089）957-2000	愛媛県知事（5）第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL（089）957-6530
土地				
土 地	地 目	宅 地		
	実 測	※別紙参照		
	接面道	開発道路		
	分 割	3区画に分譲		
設 備	上水道	公 営		
	下水道	公共下水		
	電 気	四国電力		
	ガ ス	プロパンガス・都市ガス		
法 令	外 構	無		
	用 途	第1種住居地域 建 ペ イ 率 60% 容 積 率 160%		
学 校	素鷲 拓南	小学校	約2610m	
交 通	伊予鉄バス	立花駅前バス停	約530m	
病 院	横河原線	立花駅	約530m	
買 物	南松山病院		約440m	
備 考	イオンスタイル松山		約560m	
	レディ薬局天山店		約570m	
水道設備負担金 1区画:33万円（税込） 下水道受益者負担金必要:1㎡当り152円 境界基礎・ブロック費用必要 （区画により異なります）				
売 主		(株)上浮穴産業		

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

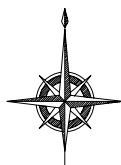


Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
1号地	40.23	35.5	1,428
2号地	40.23	34.5	1,387
3号地	40.23	34.5	1,387

備考

1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○・・・電柱、→・・・支線



令和7年11月中旬頃引渡し予定

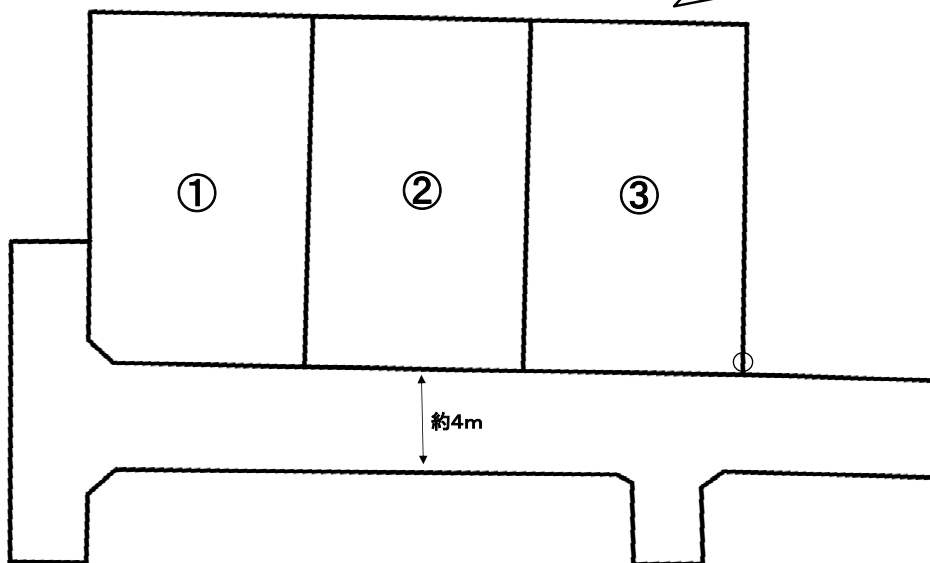
※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認ください。

物件のポイント

- ①区画面積の増減可能
- ②建築条件無し
- ③仲介手数料不要

坪単価 34.5万円～
価 格 1,387万円～



お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530