

上浮穴グループ

種 目		所 在	松山市北条辻575番1、576番 北条辻12区画	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000
土地					
土 地	地 目	宅 地			
	実 測	※別紙参照			
設 備	接面道	公道・開発道路			
	分 割	12区画に分譲			
	上水道	公営			
	下水道	公共下水			
	電 気	四国電力			
	ガ ス	プロパンガス			
法 令	外 構	無			
	用 途	第1種低層住居専用地域 建 ぺ 率 50%・60% 容 積 率 80%			
学 校	北条 小学校 北条北 中学校	約720m 約670m			
交 通	JR予讃線伊予北条駅 伊予鉄バス 北条高校前	約860m 約680m			
病院	高橋医院	約1030m			
買 物	Aコープハトマート北条 くすりのレディ北条店	約280m 約520m			
備 考	水道設備負担金1区画:33万円(税込) 下水道受益者負担金1㎡当り300円 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります) 資源ごみ置場設置負担金:5,500円(税込) 雨水放流同意金1区画:5,000円				
	売 主	(株)上浮穴エム・シー			

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
1号地	48.01	17.3	830
2号地	48.01	15.8	758
4号地	47.88	16.5	790
9号地	44.29	17.0	752

備考

1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。

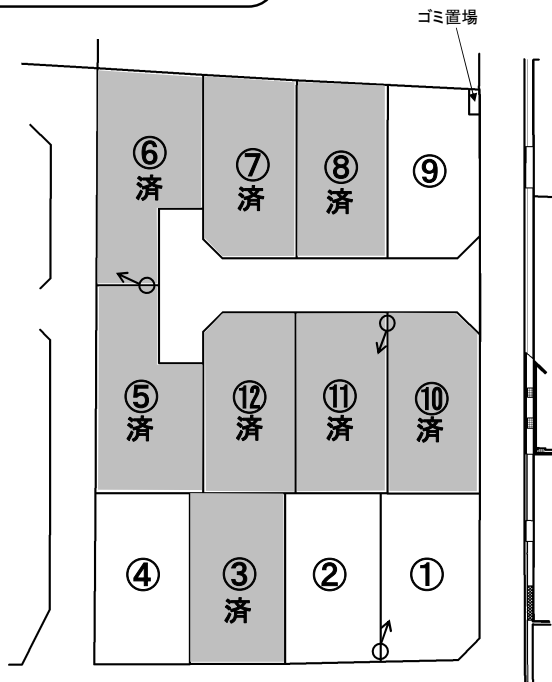
○...電柱、→...支線

坪単価 15.8万円～
価 格 752万円～



物件のポイント

- ①区画面積の増減可能
- ②建築条件無し
- ③仲介手数料不要



お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-6530
0120-57-6530