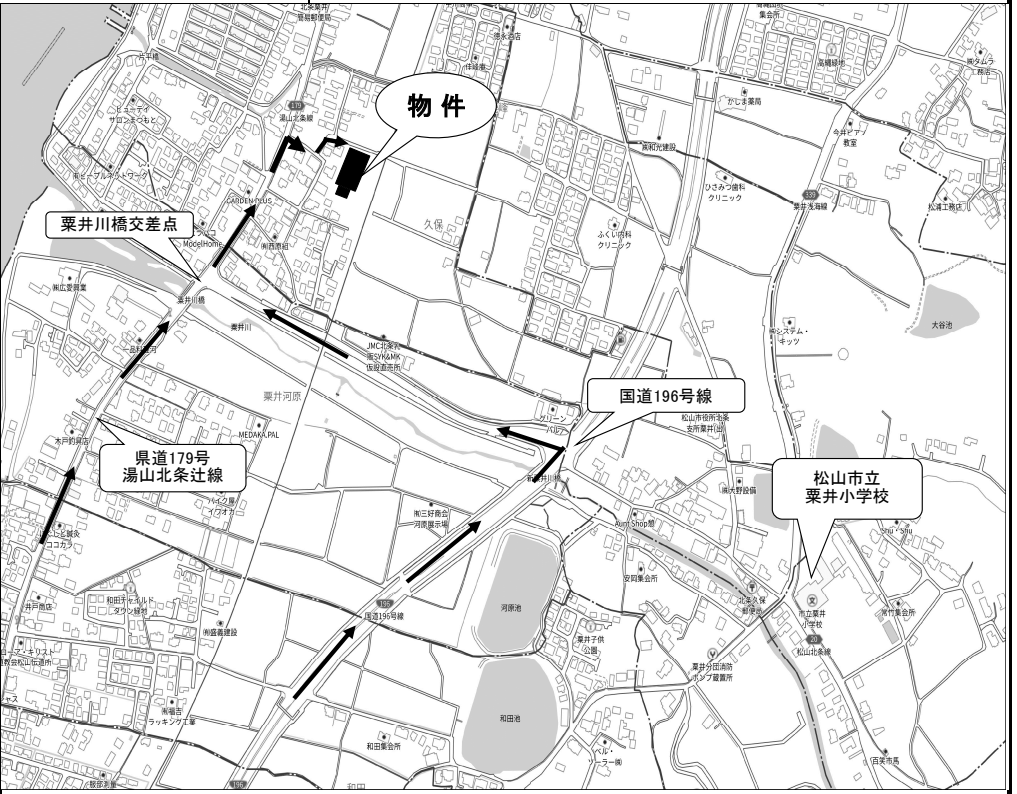


上浮穴グループ

種目	所在地	松山市久保209番、210番、353番1	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
	土地	久保14区画		
土地	地目	宅地造成渡し		
	実測	※別紙参照		
	接面道	公道・開発道路		
	分割	14区画に分譲		
設備	上水道	公営		
	下水道	公共下水		
	電気	四国電力		
	ガス	プロパンガス		
法令	用途	第1種住居地域		
	容積率	建ぺい率 60・70% 容積率 200・184%		
学校	粟井小学校	約1100m		
	北条南中学校	約1770m		
交通	伊予鉄バス	久保	約200m	
	JR粟井駅		約700m	
病院	北条病院	約910m		
買物	サンエース南店	約870m		
	ドラッグストアコスモス河野店	約660m		
備考	水道設備負担金	1区画33万円(税込)		
	下水道受益者負担金	1m ² 当り300円 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)		
売主	(株)上浮穴産業			



Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.(Z24EO 第181号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
2号地	50.12	14.0	701
4号地	50.27	12.0	603
8号地	51.59	12.5	644
10号地	商談中		
11号地	50.36	12.5	629
13号地	47.38	12.5	592

備考

1.区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。

○・・・電柱、→・・・支線、—・・・支柱

物件のポイント

- ①建築条件無し
- ②仲介手数料不要



坪単価 12.0万円～
価格 592万円～

令和6年5月中旬頃引渡し予定

※⑩号地のみ令和6年7月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで

TEL 089-957-2000

0120-57-6530