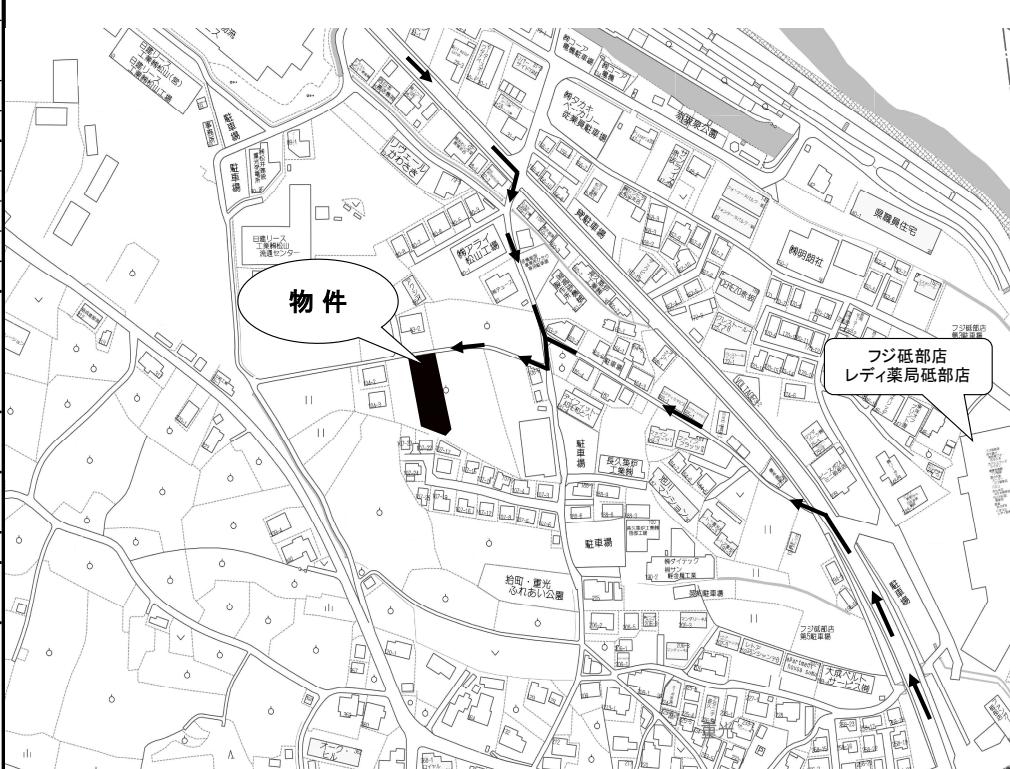


株式会社 上浮穴産業

種目	所在	伊予郡砥部町重光104番1 外 クローバータウン重光4区画	株式会社 上浮穴産業	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL (089) 957-2000
土地	地目	宅地造成渡し		
	実測	※別紙参照		
	接面道	位置指定道路		
	分割	4区画に分譲		
設備	上水道	公営		
	下水道	公共下水		
	電気	四国電力		
	ガス	プロパンガス		
	外構	無		
法令	用途	工業地域		
	容積率	建ぺい率 70% 容積率 200%		
学校	麻生	小学校 約1520m		
	砥部	中学校 約4770m		
交通	伊予鉄バス	高尾田バス停 約1310m		
病院	八倉医院	約830m		
買物	フジ砥部店	約350m		
	レディ薬局砥部店	約350m		
備考	水道設備負担金1区画38.5万円(税込) (加入金含む) 下水道受益者負担金必要(砥部町に支払) 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)			
売主	(株)上浮穴産業			



Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	50.36	23.0	1,158

**坪単価 23.0万円
価格 1,158万円**

備考

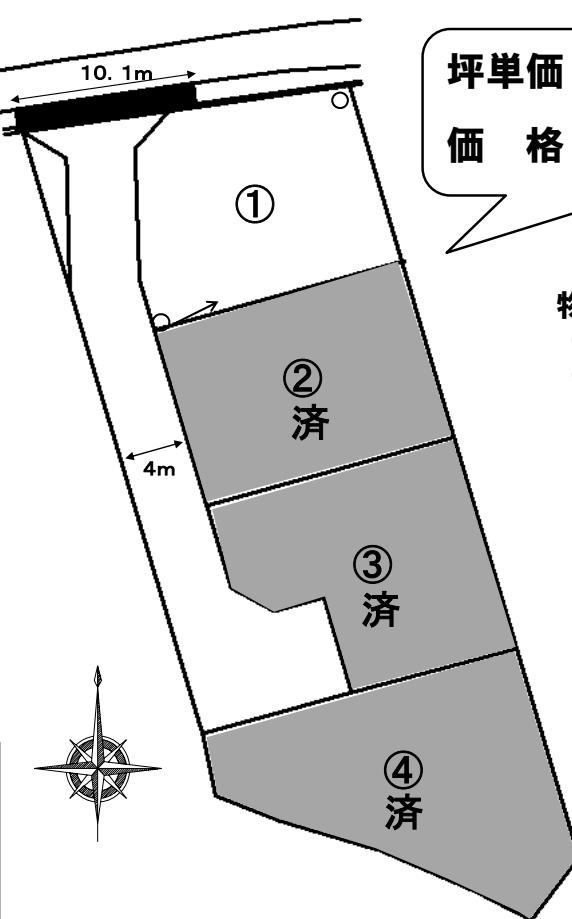
1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。

2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、

変更する場合があります。

○…電柱、→…支線

物件のポイント
①建築条件無し
②仲介手数料不要



令和8年3月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。