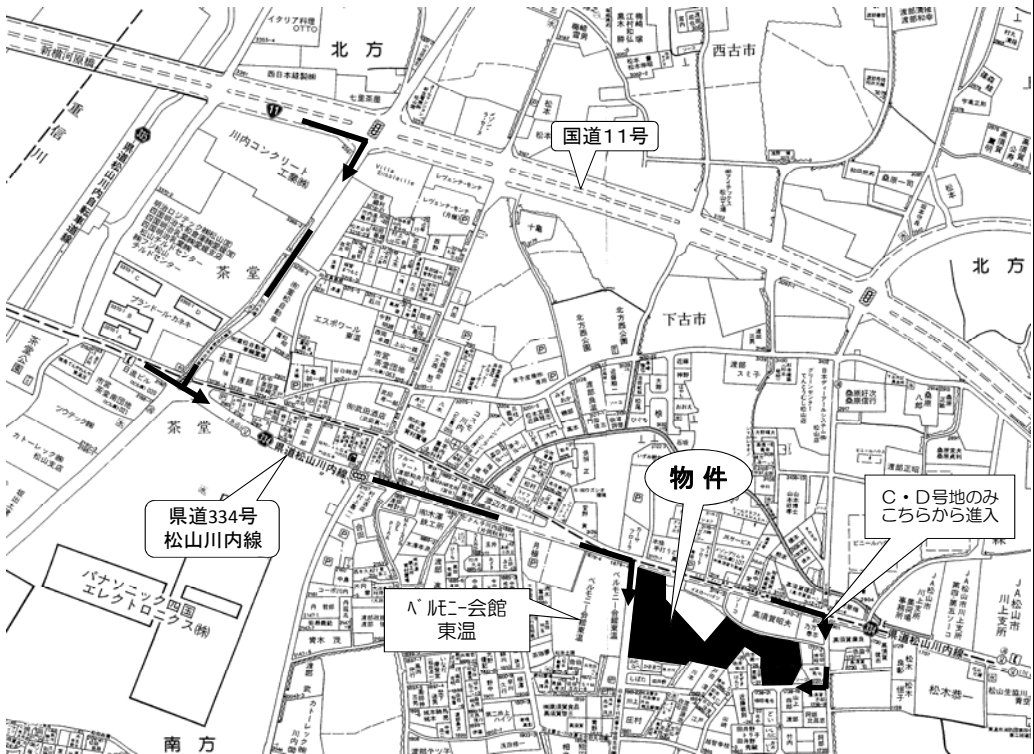


自社物件・販売代理物件の御案内

種目	所在地	東温市南方1869番1	 株式会社 上浮穴産業	愛媛県知事(7)第3503号 松山市井門町373番地1 TEL (089) 957-2000 FAX (089) 957-2988
土地	所在地	東温市南方(全30区画)		
土地	地目	宅地		
	実測	※別紙参照		
	接面道	公道・開発道路		
設備	分割	30区画に分譲		
	上水道	公営		
	下水道	公共下水		
	電気	四国電力		
	ガス	個別プロパン		
	外構	無		
法令	用途	第一種住居地域・第二種住居地域 建ぺい率 60%・70% 容積率 160%・200%		
	学校	川上小学校 約920m 川内中学校 約1750m		
交通	伊予鉄バス 川上農協前 約310m			
その他	山本内科胃腸科 約230m			
買物	セブンスター重信店 約1500m			
備考	水道設備負担金	1区画当たり25万円 (加入金含まず)		
	下水道受益者負担金	1m当たり250円 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)		
取引態様	自社物件・販売代理物件			

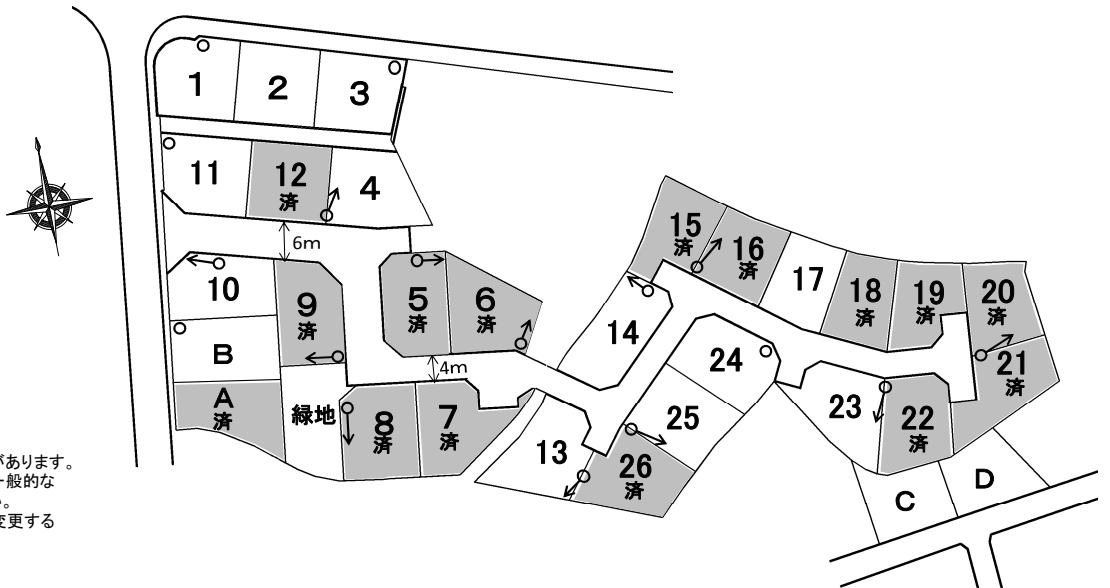
地図セイコー社 P63=1・2=き・く

区画No	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	50.12	18.8	942
2号地	50.00	18.8	940
3号地	50.00	18.8	940
4号地	モデル住宅		
10号地	50.19	18.8	943
11号地	50.13	20.8	1,042
13号地	52.61	17.3	910
14号地	51.45	19.8	1,018
16号地	済		
17号地	41.31	19.8	817
18号地	済		
23号地	50.63	16.8	850
24号地	50.47	18.3	923
25号地	50.81	17.8	904
B号地	50.17	17.0	852
C号地	40.90	19.8	809
D号地	40.90	19.8	809


坪単価 16.8万円～
価格 809万円～

物件のポイント

- ① 建築条件無し
- ② 区画面積の増減可能
- ③ 全物件仲介手数料不要
- ④ 13～26号地、A、B、C、D号地は代理販売です。



- 備考
1. 予定区画につき、区画に変更がある場合があります。
 2. C号地・D号地の建築の高さについては、一般的な2階建までとします。詳しくはご相談ください。
 3. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○...電柱、→...支線

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
 0120-57-6530