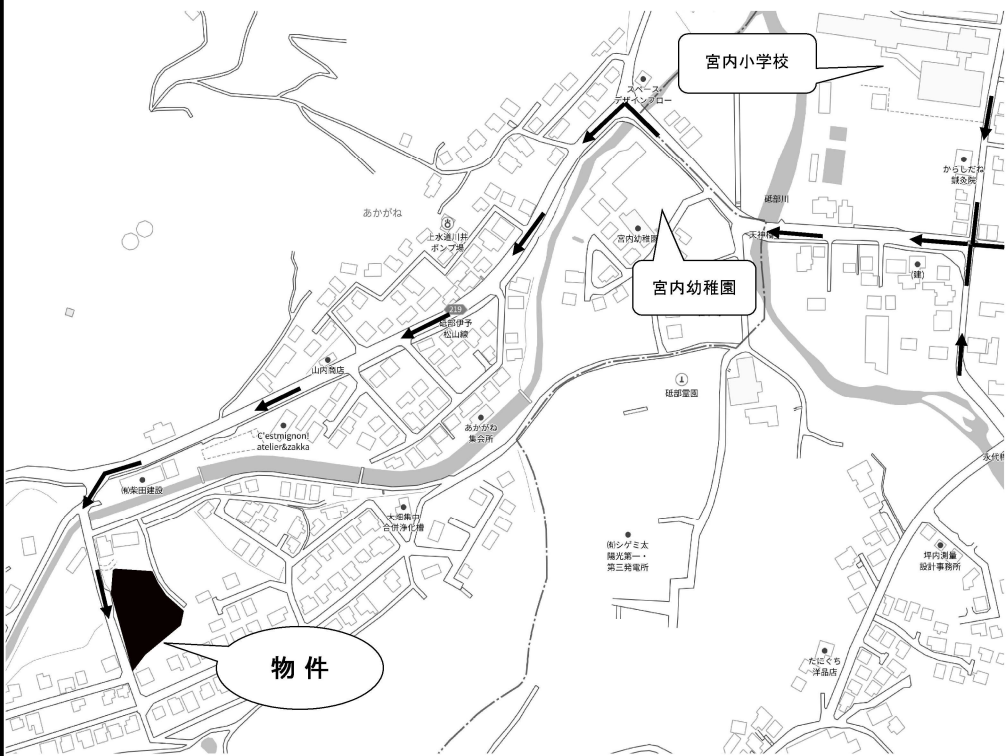


上浮穴グループ

種 目		所 在	伊予郡砥部町川井 1 6 8 3 番 1 外 砥部町川井 9 区画	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土地					
土 地	地 目	宅地			
	実 測	※別紙参照			
	接面道	公道・開発道路			
	分 割	9区画に分譲			
設 備	上水道	公営			
	下水道	浄化槽			
	電 気	四国電力			
	ガ ス	プロパンガス			
	外 構	無			
法 令	用 途	都市計画区域外			
		建 ペ イ 率	60%		
		容 積 率	200%		
学 校	宮内 小学校	約900m			
	砥部 中学校	約1500m			
交 通	伊予鉄バス 宮内バス停	約840m			
病 院	山本クリニック	約1410m			
	平田歯科	約1480m			
買 物	木村チェーン	約1780m			
	レディ薬局宮内店	約1190m			
備 考	水道設備負担金1区画:38.5万円(税込)				
	(加入金含む)				
	境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)				
売 主	(株)上浮穴産業				

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.(Z26EO 第207号)



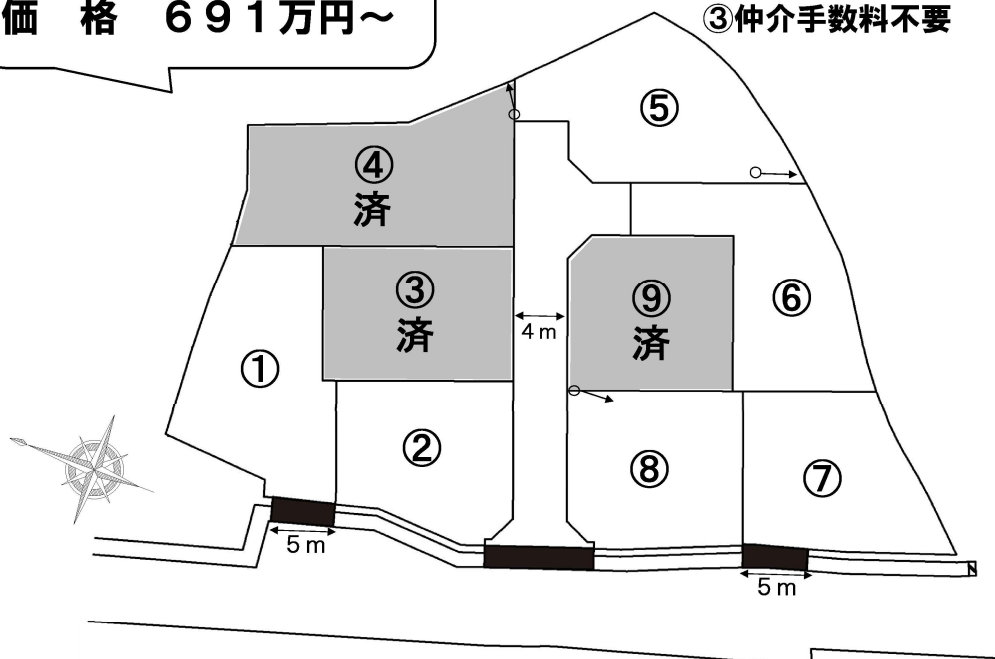
Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.(Z26EO 第207号)

区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
1号地	62.87	13.5	848
2号地	50.82	18.5	940
5号地	62.42	14.5	905
6号地	57.59	12.0	691
7号地	54.42	17.0	925
8号地	54.28	18.5	1,004

坪単価 12.0万円～
価 格 691万円～

物件のポイント

- ①区画面積の増減可能
- ②建築条件無し
- ③仲介手数料不要



備考

1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。
2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。

○...電柱、→...支線

