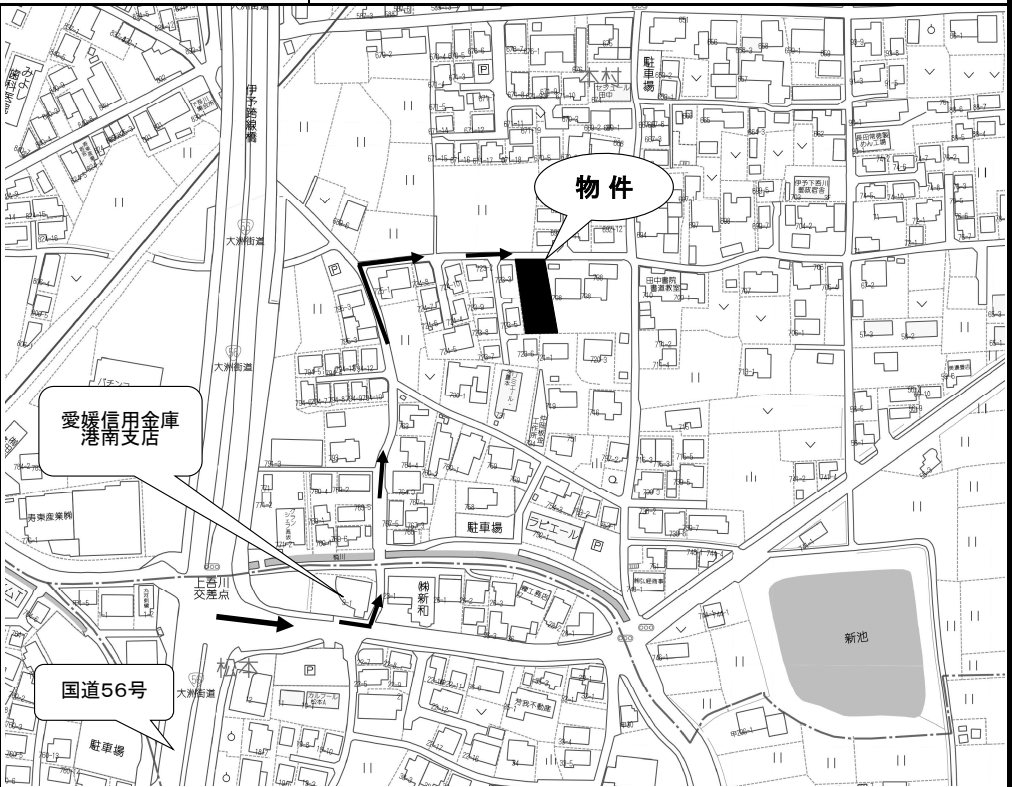


上浮穴グループ

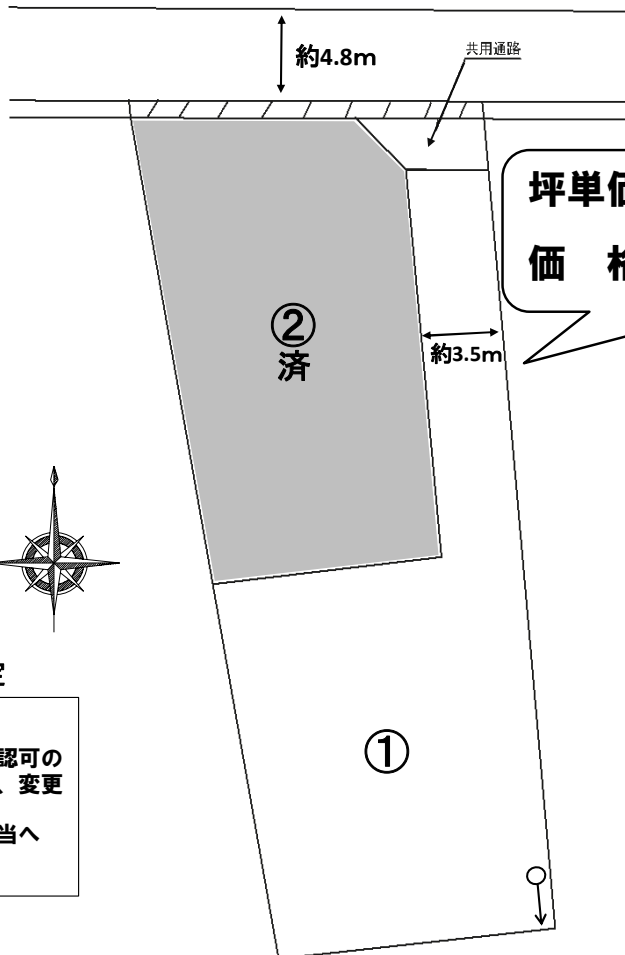
種目	所在地	伊予市下吾川722番8外	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(4)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
	土地	所在	伊予市下吾川2区画	
土地	地目	宅地造成渡し		
	実測	※別紙参照		
	接面道	公道		
	分割	2区画に分譲		
設備	上水道	公営		
	下水道	公共下水		
	電気	四国電力		
	ガス	プロパンガス		
法令	用途	第1種住居地域		
	容積率	60%		
学校	郡中	小学校	約440m	
	港南	中学校	約1090m	
交通	伊予鉄バス伊予市	約620m		
	JR予讃線 鳥ノ木駅	約680m		
病院	愛媛医療生活協同組合伊予診療所	約940m		
買物	フレッシュバリュー伊予店	約890m		
備考	水道設備負担金	1区画33万円(税込) (加入金含まず)		
	下水道受益者負担金	1mあたり350円		
	境界基礎・ブロック費用	必要 (区画により異なります)		
	集会所負担金	2万円		
売主	(株)上浮穴産業			



Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.(Z24E 第181号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	73.45	17.3	1,270

備考
1. 区画内に電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○...電柱、→...支線



坪単価 17.3万円～
価格 1,270万円～

物件のポイント
①建築条件無し
②仲介手数料不要

令和6年7月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530