

種目

土地

所在地

伊予郡砥部町拾町151番1
砥部町拾町Ⅰ(3期分)6区画

愛媛県知事(9)第3503号
株式会社上浮穴産業
松山市井門町373番地1
TEL(089)957-2000

愛媛県知事(5)第4780号
株式会社上浮穴エム・シー
松山市井門町373番地1
TEL(089)957-6530

土地

地目

宅地造成渡し

実測

※別紙参照

接面道

開発道路

分割

6区画に分譲

設備

上水道

公営

下水道

公共下水

電気

四国電力

ガス

プロパンガス

外構

無

法令

用途

準工業地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

学校

麻生小学校

約840m

砥部中学校

約4650m

交通

伊予鉄バス 高尾田バス停

約650m

病院

小泉小児科

約840m

砥部病院

約480m

買物

リバーサイドショッピングセンター

約230m

備考

水道設備負担金1区画38.5万円(税込)
(加入金含む)

下水道受益者負担金必要(砥部町に支払)

境界基礎・ブロック費用必要

(区画により異なります)

売主

(株)上浮穴産業

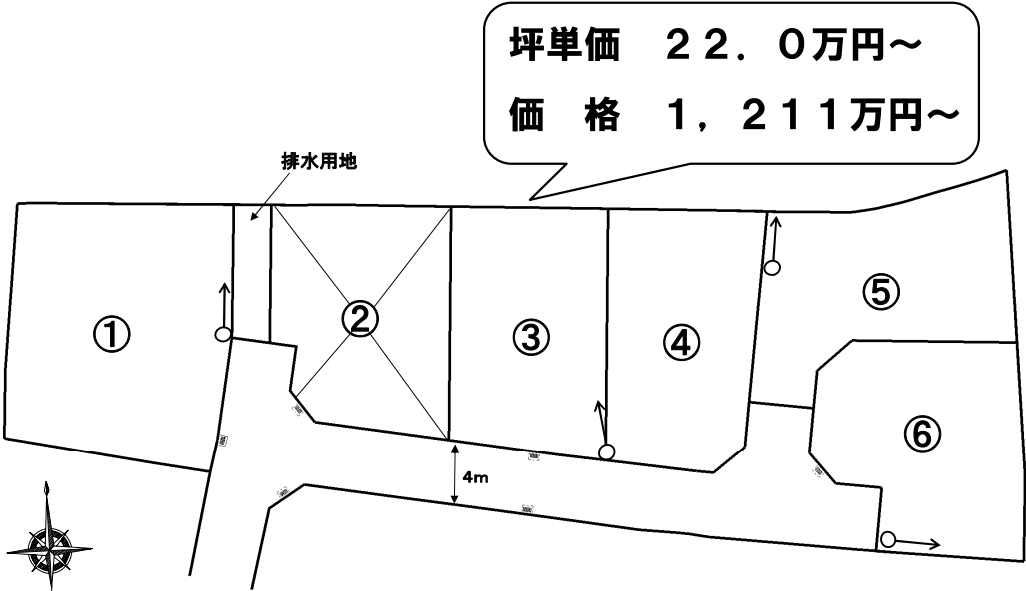
Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.(Z24EO 第181号)

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	75.78	24.5	1,856
2号地			
3号地	52.35	27.5	1,439
4号地	52.08	27.5	1,432
5号地	55.08	22.0	1,211
6号地	53.99	24.5	1,322

備考

- 区画や面積に増減が生じる場合があります。
- 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。

○・・・電柱、→・・・支線



坪単価 22.0万円～

価格 1,211万円～

令和7年9月中旬頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

物件のポイント

- 区画面積の増減可能
- 建築条件無し
- 仲介手数料不要

お問い合わせは下記番号まで

TEL 089-957-2000

0120-57-6530

更新日

2025/4/7