

# 上浮穴グループ

種目	所 在	伊予郡砥部町拾町151番1	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL (089) 957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL (089) 957-6530	
土地	地目	宅地			
土地	実測	※別紙参照			
	接面道	開発道路			
	分割	6区画に分譲			
	上水道	公営			
設備	下水道	公共下水			
	電気	四国電力			
	ガス	プロパンガス			
	外構	無			
法令	用途	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
学校	容積率	200%			
	麻生小学校	約840m			
交通	砥部中学校	約4650m			
	伊予鉄バス	高尾田バス停	約650m		
病院	小泉小児科	約840m			
	砥部病院	約480m			
買物	リバーサイドショッピングセンター 約230m				
備考	水道設備負担金1区画38.5万円(税込) (加入金含む)				
	下水道受益者負担金必要(砥部町に支払) 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)				
	売主	(株)上浮穴産業			

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25EO 第196号)

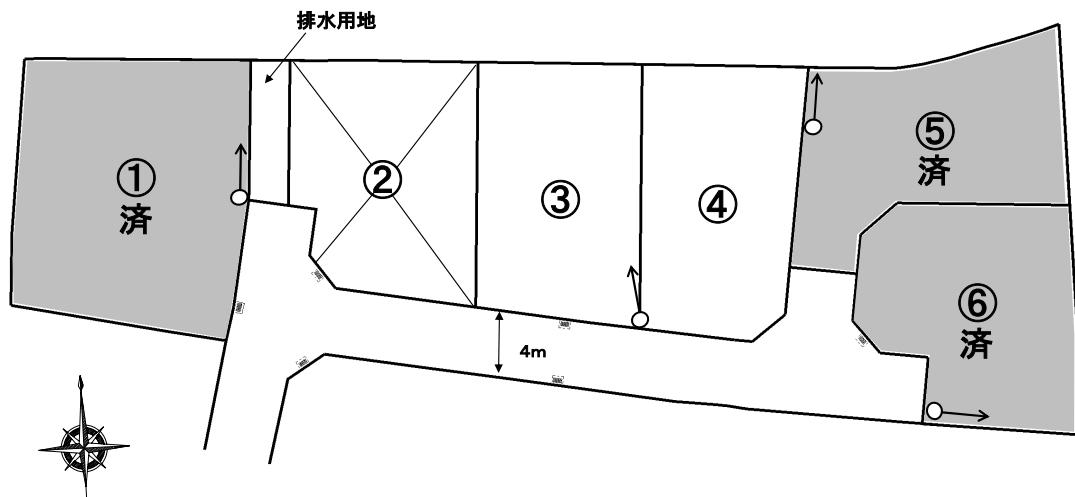
区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
2号地			
3号地	52.35	27.5	1,439
4号地	52.09	27.5	1,432

## 備考

1. 区画や面積に増減が生じる場合があります
  2. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
- …電柱、→…支線

物件のポイント  
 ①区画面積の増減可能  
 ②建築条件無し  
 ③仲介手数料不要

坪単価 27.5万円  
 価格 1,432万円~



お問い合わせは下記番号まで  
 TEL 089-957-2000  
 0120-57-6530